

**UCHWAŁA NR VII/63/2024**  
**RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU**  
**z dnia 29 listopada 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm. <sup>1)</sup>) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm. <sup>2)</sup>)

**RADA MIEJSKA**  
**uchwała, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty cenowej na rzecz kupującego komunalny lokal mieszkalny nr , położony przy ul. , w wysokości 70%, ceny lokalu.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubrańca.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Lubrańcu  
Piotr Stawianowski

---

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572.

<sup>2)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222.

## UZASADNIENIE


### do uchwały Nr VII/63/2024 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 29 listopada 2024 r.

Najemca lokalu mieszkalnego należącego do Gminy Lubraniec, położonego przy ul. \_\_\_\_\_, złożył podanie do Burmistrza Lubrańca z prośbą o umożliwienie wykupu mieszkania.

W sierpniu 2024 roku urząd otrzymał wycenę ww. mieszkania. Kwota wyceny jest zdaniem lokatora zbyt wygórowana, dlatego zwrócił się do rady miejskiej oraz Burmistrza Lubrańca z prośbą o zastosowanie bonifikaty.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz.1145 ze zm.) rada miejska na wniosek burmistrza może udzielić bonifikaty cenowej na rzecz kupujących komunalne lokale mieszkalne w określonej wysokości procentowej ceny lokalu.

Wobec powyższego proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały w proponowanej wersji.

  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Lubrańcu  
Piotr Stawianowski