

IRG.II.6220.5.2024.DG

Decyzja

o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2024, poz. 572) oraz art. 71, art. 72, art. 75, art. 82, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2024, poz. 1112), a także § 2 ust. 2 pkt 1, w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b oraz § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839) w związku z złożeniem wniosku przez Inwestora Józefa Gawrysiak, Wola Sosnowa 13, 87-890 Lubraniec. w dniu 05.09.2024 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Budowa trzech budynków inwentarskich do chowu drobiu (brojlerów kurzych), o łącznej obsadzie 117 000 stanowisk (468 DJP) w miejscowości Wola Sosnowa, na działce nr 109/2 obręb (nr 0038)Wola Sosnowa, gmina Lubraniec”,

po dokonaniu uzgodnień

z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

postanowienie nr WOO.4221.196.2024.MSD.5 z dnia 15.01.2025r.

z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym we Włocławku

opinia nr N.NZ.42.12.93.2024 z dnia 17.10.2024r.,

z Marszałkiem Województwa Kujawsko Pomorskiego

postanowienie ŚG-IV.7220.19.2024 z dnia 17.10.2024 r.

oraz z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie

postanowienie W.RZŚ.4900.113.2024.IK.2 z 03.01.2025 r.

Po zapoznaniu się z raportem o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowej inwestycji sporządzonym przez zespół autorów pod kierownictwem Pana Artura Świączkowskiego – EKOART – Ochrona Środowiska, wraz z uzupełnieniem.

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowa trzech budynków inwentarskich do chowu drobiu (brojlerów kurzych), o łącznej obsadzie 117 000 stanowisk (468 DJP) w miejscowości Wola Sosnowa, na działce nr 109/2 obręb (nr 0038) Wola Sosnowa, gmina Lubraniec”.

I. Określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie 3 budynków inwentarskich (kurników) przeznaczonych do chowu brojlerów kurzych metodą ściółkową, wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem, zlokalizowanych na terenie działki 109/2 w miejscowości Wola Sosnowa 13, gmina Lubraniec.

Zakres rzeczowy obejmuje budowę przedsięwzięcia w szczególności:

- **3 budynki inwentarskie – kurniki, o powierzchni zabudowy ok. 2000m² każdy**
Budynki wolnostojące, niepodpiwniczone, jednokondygnacyjne, o wymiarach w planie (długość x szerokość) 100m x 20m i wysokości do 7m. Konstrukcja budynków murowana. Dach dwuspadowy, kryty blachą fałdową, ocieplony.
Każdy z kurników będzie wyposażony w instalacje technologiczne (zautomatyzowane linie paszowe i linie pojenia), sterowaną automatycznie wentylację nawiewno-wywiewną (wentylatory wyciągowe dachowe kominowe i ścienne - szczytowe), instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną oraz ogrzewanie (nagrzewnice gazowe). Każdy budynek inwentarski będzie wyposażony w 39 000 stanowisk dla brojlerów kurzych w systemie chowu ściółkowego na pełnej betonowej podłodze.
- **6 silosów paszowych o pojemności ok. 20 m³ każdy,**
Zbiorniki magazynowe naziemne, stalowe, zamontowane na betonowym fundamencie. Silosy zlokalizowane po 2 szt. przy każdym budynku inwentarskim.
- **6 zbiorników bezodpływowych na nieczystości płynne o pojemności ok. 10m³ każdy,**
Zbiorniki podziemne, szczelne, żelbetowe lub z tworzywa sztucznego. Zbiorniki do magazynowania wód zużytych do mycia budynków inwentarskich w przerwach między cyklami produkcyjnymi. Zbiorniki zlokalizowane po 2 szt. przy każdym budynku inwentarskim.
- **6 zbiorników gazu płynnego o pojemności ok. 6,7 m³ każdy,**
Zbiorniki magazynowe naziemne, stalowe, posadowione na fundamentach betonowych, w obrębie pola zbiornikowego.
- **agregat prądotwórczy,**
Agregat o mocy do 100 kW w fabrycznej obudowie dźwiękochłonnej zamontowany na betonowym fundamencie, w sąsiedztwie budynków inwentarskich.
- **biologiczna oczyszczalnia ścieków,**
Biologiczna (przydomowa) oczyszczalnia ścieków bytowych zlokalizowana w pobliżu części socjalnej budynków inwentarskich. Odprowadzenie ścieków do ziemi.
- **infrastruktura techniczna**
Niezbędna dla funkcjonowania planowanego obiektu budowa infrastruktury technicznej obejmującej sieci, przyłącza lub wewnętrzne instalacje: wodociągowe, kanalizacyjne, energetyczne (elektryczne), teletechniczne, gazowe.
- **infrastruktura drogowa (nawierzchnie utwardzone chodników, placów i dróg) o powierzchni zabudowy ok. 1500 m²,**
Niezbędna dla funkcjonowania planowanego obiektu budowa infrastruktury drogowej obejmująca wykonanie nawierzchni utwardzonych placów i dróg, wykonane z betonu (lub płyt betonowych) lub kostki betonowej.

- **zieleni urządzona**

Zagospodarowanie terenu zielenią urządzoną w postaci trawnika w bezpośrednim otoczeniu budynków inwentarskich oraz pasa zieleni izolacyjnej wokół fermy.

II. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Na terenie gospodarstwa prowadzić chów drobiu w trzech budynkach inwentarskich z maksymalną łączną obsadą 117 000 stanowisk (468 DJP), tj. 39 000 stanowisk każdy.
2. Na terenie całego gospodarstwa prowadzić chów zwierząt w maksymalnej ilości 720 DJP, tj. 1800 szt. tuczników oraz 117 000 stanowisk brojlerów kurzych.
3. Chów kurcząt brojlerów prowadzić metodą ściółkową, na pełnych betonowych podłogach.
4. Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
5. Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
6. Oświetlenie terenu inwestycji ograniczyć do niezbędnego minimum oraz wykonać z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.
7. Na etapie prac realizacyjnych, w celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (przede wszystkim prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu), tj. w godz. 6 – 22 prowadzić wyłącznie w porze dziennej,
8. W celu ograniczenia emisji pyłów na etapie prac realizacyjnych zastosować zraszanie terenu budowy wodą, w celu ograniczenia wtórnego pylenia w okresie niekorzystnych warunków meteorologicznych (długotrwały brak opadów i wiatr).
9. Niezanieczyszczone masy ziemne powstałe na etapie realizacji inwestycji, wykorzystać do wypełniania powierzchni przekształconych oraz kształtowania terenu budowy lub/i przekazywać do przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami poza obszar inwestycji.
10. Na etapie realizacji i eksploatacji zamierzenia wyznaczyć miejsca do magazynowania wytworzonych odpadów.

11. Odpady magazynować selektywnie w sposób uwzględniający ich właściwości fizyko chemiczne (pojemniki, kontenery, beczki, silosy kosze, worki, big-bagi, opakowania przyzmy itp.), w wyznaczonych miejscach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
12. Do czasu przekazania uprawnionym odbiorcom, zwierzęta padłe i ubite z konieczności oraz odpadową tkankę zwierzęcą przechowywać selektywnie w oznakowanym, zabezpieczonych przed dostępem zwierząt i osób postronnych kontenerze chłodniczym usytuowanym na utwardzonym podłożu.
13. Nie wykonywać w porze nocnej (22.00 – 6.00) prac związanych z ruchem pojazdów i maszyn po terenie gospodarstwa.
14. Utrzymywać wysoki stopień higieny pomieszczeń inwentarskich, w tym w przerwach technologicznych realizować czyszczenie, mycie i dezynfekcję.
15. Mycie pomieszczeń inwentarskich prowadzić bez użycia środków chemicznych.
16. Zastosować żywienie fazowe, poprzez dostosowanie ilości i składu paszy do fazy rozwojowej zwierząt.
17. Stosować szczelny system poidel w celu oszczędnego zużycia wody, a także redukcji substancji złośliwych do powietrza.
18. Nie magazynować obornika na terenie gospodarstwa rolnego Inwestora.
19. Obornik po każdym cyklu ładować bezpośrednio na samochody ciężarowe lub przyczepy ciągników rolniczych i wywozić po każdym cyklu technologicznym.
20. Nawozy naturalne przewozić wyłącznie przystosowanymi do tego celu środkami transportu pod przykryciem, aby w jak największym stopniu ograniczyć uciążliwość zapachową.
21. Pneumatyczny proces rozładunku paszy do silosów realizować przy zastosowaniu na odpowietrznikach silosów filtrów workowych o skuteczności minimum 98%.
22. Aplikować dodatki do ściółki lub/i paszy gwarantujące skuteczność redukcji emisji amoniaku na poziomie minimum 40 %. Dobór wielkości i częstotliwości dawek realizować zgodnie z zaleceniami producenta preparatu, w sposób nieustannie zapewniający ww. skuteczność redukcji emisji amoniaku.
23. Wprowadzić pasy całorocznej zieleni izolacyjnej zgodnie z poniższym schematem wokół całego obszaru zamierzenia (pozostawiając tylko nieobsadzony wjazd na teren fermy), o minimalnej szerokości 2 m, w celu zmniejszenia oddziaływania na krajobraz.

Do nasadzeń stosować rodzime gatunki drzew i krzewów, np. klon zwyczajny, dąb szypułkowy, lipa drobnolistna, jałowiec pospolity, dereń świdwa, 3 bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Dopuszcza się zastosowanie do nasadzeń odmian ozdobnych gatunków rodzimych.

Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.



Rys. 1. Lokalizacja zieleni izolacyjnej – (zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie).

24. stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia, bez wycieków paliwa;
25. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn budowlanych, zlokalizować na terenie uszczelnionym oraz zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
26. wszelkie prace związane z tankowaniem i naprawami pojazdów i maszyn budowlanych wykonywać poza terenem przedsięwzięcia, na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
27. materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
28. w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopu oraz ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z ewentualnego odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
29. roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych;
30. zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekły wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych; odkład wykorzystać w obrębie terenu inwestycyjnego, a jego nadmiar przekazać uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania;
31. inwestycję na etapie realizacji i eksploatacji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw lub innych zanieczyszczeń; w przypadku wycieku ww. substancji podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;

32. powstające na etapie realizacji ścieki bytowe gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych przenośnych toalet, a następnie wozami asenizacyjnymi wywozić do oczyszczalni ścieków; nie dopuścić do przepełnienia ww. zbiorników;
33. powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
34. niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać do gruntu, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich; odprowadzane wody nie mogą przekraczać parametrów dozwolonych prawem;
35. pobór wód na etapie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzić z gminnej sieci wodociągowej na warunkach uzyskanych od gestora sieci wodociągowej; prowadzić rejestr zużycia wody;
36. zastosować urządzenia minimalizujące zużycie wody;
37. pobór wód z ujęcia wód podziemnych, zlokalizowanego na terenie działki o nr ewid. 137/2 obręb 0038 Wola Sosnowa, prowadzić wyłącznie w przypadku wystąpienia awarii na sieci wodociągowej; pobór z ww. ujęcia prowadzić na warunkach określonych w pozwoleniu wodnoprawnym; prowadzić rejestr poboru wody;
38. powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzać na planowaną przydomową oczyszczalnię ścieków, a następnie po ich podczyszczeniu, za pomocą drenaży, odprowadzać do ziemi;
39. osad z przydomowej oczyszczalni ścieków wywozić regularnie wozami asenizacyjnymi do oczyszczenia w gminnej oczyszczalni ścieków na warunkach określonych przez gestora gminnej oczyszczalni;
40. powstające na etapie eksploatacji inwestycji ścieki z procesu mycia pomieszczeń inwentarskich, odprowadzać do sześciu szczelnych zbiorników bezodpływowych o pojemności nie mniejszej niż 10 m³ każdy, a następnie wozami asenizacyjnymi wywozić do wykorzystania rolniczego jako nawóz na polach do zastosowania bezpośredniego do gruntu;
41. dezynfekcję pomieszczeń hodowlanych prowadzić po zakończeniu cyklu hodowlanego (usunięciu inwentarza z obiektów) oraz usunięciu obornika, metodą zamglawiania, w sposób niepowodujący powstawania ścieków przemysłowych;
42. po zakończeniu cyklu chowu brojlerów, powstający na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nawóz naturalny – obornik, wywozić z każdego kurnika, w pierwszej kolejności zagospodarować na gruntach własnych zgodnie z zatwierdzonym planem nawożenia, nadmiar nawozu przekazywać do rolniczego wykorzystania właścicielom gruntów rolnych posiadającym zatwierdzone plany nawożenia, na podstawie zawartej umowy;
43. nie magazynować oraz nie przechowywać obornika na terenie fermy poza budynkami inwentarskimi;
44. załadunek i transport obornika z planowanych kurników zabezpieczyć tak, aby nie dochodziło do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego (wód powierzchniowych lub podziemnych, powierzchni ziemi);
45. zwierzęta padłe i ubite z konieczności, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywać w szczelnej chłodni kontenerowej, zlokalizowanej na szczelnym podłożu, w wydzielonym miejscu na terenie gospodarstwa;
46. nowoprojektowane pomieszczenia inwentarskie, zbiorniki na gaz oraz agregat prądotwórczy zabezpieczyć przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;
47. system wodno-ściekowy, w szczególności zbiorniki na nieczystości płynne oraz posadzki regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności, kontrolom napełnienia oraz konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę

1. Budynki inwentarskie posadzić na szczelnym, izolowanym betonowym fundamencie.
2. Ścieki powstałe podczas mycia obiektów inwentarskich odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych.
3. Wody opadowe i roztopowe z dachu budynku inwentarskiego oraz z terenów utwardzonych odprowadzać powierzchniowo do gruntu.
4. W każdym z 3 kurników zastosować zautomatyzowaną wentylację składającą się z wentylatorów dachowych i wentylatorów szczytowych, w następującym układzie:
 - a) maksymalnie 12 wentylatorów wyciągowych dachowych o wydajności katalogowej na poziomie minimum 15 800 m³/h dla pojedynczego wentylatora. Zanieczyszczone powietrze odprowadzać na zewnątrz budynku inwentarskiego (poprzez ww. wentylatory) emitarami z otwartym wylotem gazów o maksymalnej średnicy wewnętrznej na wylocie wynoszącej 0,64 m oraz minimalnej wysokości geometrycznej wynoszącej 7,0 m. Maksymalny poziom mocy akustycznej pojedynczego wentylatora wynosić będzie 75 dB,
 - b) maksymalnie 5 wentylatorów wyciągowych szczytowych, o wydajności katalogowej na minimalnym poziomie 41 500 m³/h każdy. Maksymalny poziom mocy akustycznej pojedynczego wentylatora wynosić będzie 86 dB,
 - c) wszystkie wentylatory szczytowe w każdym planowanym budynku obudować osłonami, tj. tworząc emitor w celu skierowania odciąganego powietrza do góry (wylot pionowy, otwarty). Zanieczyszczone powietrze z każdego wentylatora szczytowego odprowadzać otwartym wylotem gazów o maksymalnej średnicy 1,5 m oraz minimalnej wysokości geometrycznej wynoszącej 3,0 m.
5. Ogrzewanie w każdym z budynków inwentarskich, realizować za pomocą maksymalnie 4 nagrzewnic gazowych, o wydajności cieplnej do 100 kW każda (spaliny odprowadzać do atmosfery kominami wentylatorów dachowych kurników).
6. Planowane budynki inwentarskie wykonać o zewnętrznych przegrodach budowlanych charakteryzujących się izolacyjnością akustyczną właściwą na poziomie minimum 45 dB dla ścian i 25 dB dla dachu

IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać:

oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę

Uzasadnienie

- 1) W dniu 05.09.2024r. wpłynął wniosek Inwestora zamierzenia Gospodarstwo Rolne Józef Gawrysiak, Wola Sosnowa 13, 87-890 Lubraniec. do Burmistrza Lubrańca o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na, na „Budowa trzech budynków inwentarskich do chowu drobiu (brojlerów kurzych), o łącznej obsadzie 117 000 stanowisk (468 DJP) w miejscowości Wola Sosnowa, na działce nr 109/2 obręb (nr 0038) Wola Sosnowa, gmina Lubraniec”, Do ww. wniosku dołączono raport o oddziaływaniu na środowisko, wypis i wyrys z ewidencji gruntów obejmujące teren przewidziany pod inwestycję oraz teren na, który planowane przedsięwzięcie będzie oddziaływać,
- 2) Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 2 ust. 2 pkt 1, w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b oraz § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d ww. rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, cyt.: „Do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu przedsięwzięć realizowanych lub zrealizowanych wymienionych w ust. 1, jeżeli ta rozbudowa, przebudowa lub montaż osiąga progi określone w ust. 1, o ile zostały one określone”, w związku z „chów lub hodowla zwierząt innych niż

wymienione w lit. a w liczbie nie mniejszej niż 210 DJP - przy czym za liczbę DJP przyjmuje się maksymalną możliwą obsadę zwierząt; współczynniki przeliczeniowe sztuk zwierząt na DJP są określone w załączniku do rozporządzenia”, a także „instalacje do naziemnego magazynowania gazów łatwopalnych”

3) Zgodnie z wymogami art. 64 ust. 1 pkt. w związku z art. 156 oraz na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 2 i 3 w związku z art. 78 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Lubrańca w dniu 13.09.2024 r. zwrócił się pismem o uzgodnienie warunków planowanego przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Marszałka Województwa, Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (PPIS) we Włocławku o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

4) Burmistrz Lubrańca obwieszczeniem nr IRG.II.6220.9.2024.DG z dnia 04.10. 2024 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentami i złożenia ewentualnych uwag i wniosków. Strony postępowania określono na podstawie dołączonej do raportu mapy na której zaznaczono obszar 100 m od planowanej inwestycji. Burmistrz Lubrańca w dniu 13.09.2024 r. zwrócił się pismem o uzgodnienie warunków planowanego przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Marszałka Województwa, Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (PPIS) we Włocławku o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 19.11.2024r.o znaku sprawy. WOO.4221.196.2024.MSD.4 wezwała Burmistrza Lubrańca do uzupełnienia braków w złożonym raporcie oddziaływania na środowisko. Burmistrz Lubrańca pismem z dnia 20.11.2024r. wezwał inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w zakresie wezwania Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie pismem z dnia 29.10.2024r., nr W.RZŚ.4900.113.2024.IK.2 wezwał Burmistrza Lubrańca do uzupełnienia braków w złożonym raporcie oddziaływania na środowisko, Burmistrz Lubrańca pismem z dnia 30.10.2024r. wezwał inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w zakresie wezwania W dniu 10.12.2024r. inwestor przedłożył do tutejszego urzędu uzupełnienie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z wezwaniem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 20.11.2024 r. Dnia 20.11.2024r. inwestor złożył uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z wezwaniem Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 29.10.2024r W dniu 14 grudnia 2024 r. wpłynęło do tutejszego Urzędu pismo podpisane mieszkańcy Woli Sosnowej i wsi sąsiednich skierowane do Burmistrza Lubrańca w którym został wniesiony sprzeciw co do planowanej budowy pismo to pozostawiono bez rozpatrzenia ponieważ w podaniu nie wskazano adresu zgodnie z art. 64 KPA (Dz.U. 2024.0.572.tj.) § 1. Jeżeli w podaniu nie wskazano adresu wnoszącego i nie ma możliwości ustalenia tego adresu na podstawie posiadanych danych, podanie pozostawia się bez rozpoznania.

Postanowieniem nr WOO.4221.196.2024.MSD.5 z dnia 15.01.2025r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy uzgodnił realizację planowanego przedsięwzięcia oraz określiła warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Na terenie gospodarstwa prowadzić chów drobiu w trzech budynkach inwentarskich z maksymalną łączną obsadą 117 000 stanowisk (468 DJP), tj. 39 000 stanowisk każdy.
2. Na terenie całego gospodarstwa prowadzić chów zwierząt w maksymalnej ilości 720 DJP, tj. 1800 szt. tuczników oraz 117 000 stanowisk brojlerów kurzych.

3. Chów kurcząt brojlerów prowadzić metodą ściółkową, na pełnych betonowych podłogach.
4. Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
5. Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
6. Oświetlenie terenu inwestycji ograniczyć do niezbędnego minimum oraz wykonać z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.
7. Na etapie prac realizacyjnych, w celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (przede wszystkim prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu), tj. w godz. 600 – 2200. prowadzić wyłącznie w porze dziennej,
8. W celu ograniczenia emisji pyłów na etapie prac realizacyjnych zastosować zraszanie terenu budowy wodą, w celu ograniczenia wtórnego pylenia w okresie niekorzystnych warunków meteorologicznych (długotrwały brak opadów i wiatr).
9. Niezanieczyszczone masy ziemne powstałe na etapie realizacji inwestycji, wykorzystać do wypełniania powierzchni przekształconych oraz kształtowania terenu budowy lub/i przekazywać do przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami poza obszar inwestycji.
10. Na etapie realizacji i eksploatacji zamierzenia wyznaczyć miejsca do magazynowania wytworzonych odpadów.
11. Odpady magazynować selektywnie w sposób uwzględniający ich właściwości fizyko chemiczne (pojemniki, kontenery, beczki, silosy kosze, worki, big-bagi, opakowania przemyśle itp.), w wyznaczonych miejscach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
12. Do czasu przekazania uprawnionym odbiorcom, zwierzęta padłe i ubite z konieczności oraz odpadową tkankę zwierzęcą przechowywać selektywnie w oznakowanym, zabezpieczonym przed dostępem zwierząt i osób postronnych kontenerze chłodniczym usytuowanym na utwardzonym podłożu.
13. Nie wykonywać w porze nocnej (22.00 – 6.00) prac związanych z ruchem pojazdów i maszyn po terenie gospodarstwa.
14. Utrzymywać wysoki stopień higieny pomieszczeń inwentarskich, w tym w przerwach technologicznych realizować czyszczenie, mycie i dezynfekcję.
15. Mycie pomieszczeń inwentarskich prowadzić bez użycia środków chemicznych.
16. Zastosować żywienie fazowe, poprzez dostosowanie ilości i składu paszy do fazy rozwojowej zwierząt.
17. Stosować szczelny system poidel w celu oszczędnego zużycia wody, a także redukcji substancji złoonych do powietrza.
18. Nie magazynować obornika na terenie gospodarstwa rolnego Inwestora.
19. Obornik po każdym cyklu ładować bezpośrednio na samochody ciężarowe lub przyczepy ciągników rolniczych i wywozić po każdym cyklu technologicznym.
20. Nawozy naturalne przewozić wyłącznie przystosowanymi do tego celu środkami transportu pod przykryciem, aby w jak największym stopniu ograniczyć uciążliwość zapachową.
21. Pneumatyczny proces rozładunku paszy do silosów realizować przy zastosowaniu na odpowietrznikach silosów filtrów workowych o skuteczności minimum 98%.
22. Aplikować dodatki do ściółki lub/i paszy gwarantujące skuteczność redukcji emisji amoniaku na poziomie minimum 40 %. Dobór wielkości i częstotliwości dawek realizować zgodnie z zaleceniami producenta preparatu, w sposób nieustannie zapewniający ww. skuteczność redukcji emisji amoniaku.

23. Wprowadzić pasy całorocznej zieleni izolacyjnej zgodnie z poniższym schematem wokół całego obszaru zamierzenia (pozostawiając tylko nieobsadzony wjazd na teren fermy), o minimalnej szerokości 2 m, w celu zmniejszenia oddziaływania na krajobraz. Do nasadzeń stosować rodzime gatunki drzew i krzewów, np. klon zwyczajny, dąb szypułkowy, lipa drobnolistna, jałowiec pospolity, dereń świdwa, 3 bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Dopuszcza się zastosowanie do nasadzeń odmian ozdobnych gatunków rodzimych. Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.

II. W dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Budynki inwentarskie posadzić na szczelnym, izolowanym betonowym fundamencie.
2. Ścieki powstałe podczas mycia obiektów inwentarskich odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych.
3. Wody opadowe i roztopowe z dachu budynku inwentarskiego oraz z terenów utwardzonych odprowadzać powierzchniowo do gruntu.
4. W każdym z 3 kurników zastosować zautomatyzowaną wentylację składającą się z wentylatorów dachowych i wentylatorów szczytowych, w następującym układzie:
 - a) maksymalnie 12 wentylatorów wyciągowych dachowych o wydajności katalogowej na poziomie minimum 15 800 m³/h dla pojedynczego wentylatora. Zanieczyszczone 4 powietrze odprowadzać na zewnątrz budynku inwentarskiego (poprzez ww. wentylatory) emitarami z otwartym wylotem gazów o maksymalnej średnicy wewnętrznej na wylocie wynoszącej 0,64 m oraz minimalnej wysokości geometrycznej wynoszącej 7,0 m. Maksymalny poziom mocy akustycznej pojedynczego wentylatora wynosić będzie 75 dB,
 - b) maksymalnie 5 wentylatorów wyciągowych szczytowych, o wydajności katalogowej na minimalnym poziomie 41 500 m³/h każdy. Maksymalny poziom mocy akustycznej pojedynczego wentylatora wynosić będzie 86 dB, c) wszystkie wentylatory szczytowe w każdym planowanym budynku obudować osłonami, tj. tworząc emitor w celu skierowania odciąganego powietrza do góry (wylot pionowy, otwarty). Zanieczyszczone powietrze z każdego wentylatora szczytowego odprowadzać otwartym wylotem gazów o maksymalnej średnicy 1,5 m oraz minimalnej wysokości geometrycznej wynoszącej 3,0 m.
5. Ogrzewanie w każdym z budynków inwentarskich, realizować za pomocą maksymalnie 4 nagrzewnic gazowych, o wydajności cieplnej do 100 kW każda (spaliny odprowadzać do atmosfery kominami wentylatorów dachowych kurników).
6. Planowane budynki inwentarskie wykonać o zewnętrznych przegrodach budowlanych charakteryzujących się izolacyjnością akustyczną właściwą na poziomie minimum 45 dB dla ścian i 25 dB dla dachu.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać: oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę

Zgodnie z obowiązującym porządkiem prawnym nie jest możliwe wykluczenie lokalizacji inwestycji, dopuszczonych do realizacji przepisami prawa powszechnego, które przewidują, że po spełnieniu określonych wymogów, tego rodzaju inwestycje mogą być realizowane. Analiza przedłożonej dokumentacji wykazała, że dotrzymane zostaną standardy jakości powietrza. Ponadto, w obecnym stanie prawnym nie istnieją przepisy warunkujące minimalną odległość ferm zwierzęcych od siedzib ludzkich. W związku z powyższym, biorąc pod uwagę fakt, że zamierzenie jest zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz zachowane zostaną standardy jakości środowiska, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy zobligowany jest do uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia.

Uwzględniając charakter przedmiotowej inwestycji, możliwe zagrożenia dla środowiska związane przede wszystkim z emisją substancji złownonych oraz generowaniem hałasu, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, a także planowane rozwiązania techniczne i technologiczne stwierdzono, że omawiane zamierzenie, przy uwzględnieniu warunków eksploatacji przedsięwzięcia wyrażonych w sentencji, nie wpłynie negatywnie na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy mając na względzie ograniczenie wpływu odorów na zdrowie i jakość życia mieszkańców, a także środowisko naturalne, wskazał w sentencji dodatkową metodę zmniejszenia emisji odorów, poprzez aplikację dodatków do ściółki i/lub paszy gwarantującą skuteczność redukcji emisji amoniaku na poziomie nie mniejszym niż 40% we wszystkich planowanych budynkach inwentarskich. Dobór wielkości i częstotliwości dawek należy realizować zgodnie z zaleceniami producenta preparatu, w sposób nieustannie zapewniający ww. skuteczność redukcji emisji amoniaku.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie postanowieniem W.RZŚ.4900.113.2024.IK.2 z 03.01.2025 r. uzgadniam realizację przedsięwzięcia oraz określam następujące warunki:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania uwzględniające konieczność ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczające uciążliwości dla terenów sąsiednich

- 1) stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia, bez wycieków paliwa;
- 2) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn budowlanych, zlokalizować na terenie uszczelnionym oraz zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
- 3) wszelkie prace związane z tankowaniem i naprawami pojazdów i maszyn budowlanych wykonywać poza terenem przedsięwzięcia, na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
- 4) materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
- 5) w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopu oraz ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z ewentualnego odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- 6) roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych;
- 7) zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych; odkład wykorzystać w obrębie terenu inwestycyjnego, a jego nadmiar przekazać uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania;
- 8) inwestycję na etapie realizacji i eksploatacji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw lub innych zanieczyszczeń; w przypadku wycieku ww. substancji podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
- 9) powstające na etapie realizacji ścieki bytowe gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych przenośnych toalet, a następnie wozami asenizacyjnymi wywozić do oczyszczalni ścieków; nie dopuścić do przepełnienia ww. zbiorników;

- 10) powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
- 11 niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać do gruntu, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezменяjący stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich; odprowadzane wody nie mogą przekraczać parametrów dozwolonych prawem;
- 12 pobór wód na etapie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzić z gminnej sieci wodociągowej na warunkach uzyskanych od gestora sieci wodociągowej; prowadzić rejestr zużycia wody;
- 13 zastosować urządzenia minimalizujące zużycie wody;
- 14 pobór wód z ujęcia wód podziemnych, zlokalizowanego na terenie działki o nr ewid. 137/2 obręb 0038 Wola Sosnowa, prowadzić wyłącznie w przypadku wystąpienia awarii na sieci wodociągowej; pobór z ww. ujęcia prowadzić na warunkach określonych w pozwoleniu wodnoprawnym; prowadzić rejestr poboru wody;
- 15 powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzać na planowaną przydomowa oczyszczalnię ścieków, a następnie po ich podczyszczeniu, za pomocą drenaży, odprowadzać do ziemi;
- 16 osad z przydomowej oczyszczalni ścieków wywozić regularnie wozami asenizacyjnymi do oczyszczenia w gminnej oczyszczalni ścieków na warunkach określonych przez gestora gminnej oczyszczalni;
- 17 powstające na etapie eksploatacji inwestycji ścieki z procesu mycia pomieszczeń inwentarskich, odprowadzać do sześciu szczelnych zbiorników bezodpływowych o pojemności nie mniejszej niż 10 m³ każdy, a następnie wozami asenizacyjnymi wywozić do wykorzystania rolniczego jako nawóz na polach do zastosowania bezpośredniego do gruntu;
- 18 dezynfekcję pomieszczeń hodowlanych prowadzić po zakończeniu cyklu hodowlanego (usunięciu inwentarza z obiektów) oraz usunięciu obornika, metodą zamglawiania, w sposób niepowodujący powstawania ścieków przemysłowych;
- 19 po zakończeniu cyklu chowu brojlerów, powstający na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nawóz naturalny – obornik, wywozić z każdego kurnika, w pierwszej kolejności zagospodarować na gruntach własnych zgodnie z zatwierdzonym planem nawożenia, nadmiar nawozu przekazywać do rolniczego wykorzystania właścicielom gruntów rolnych posiadającym zatwierdzone plany nawożenia, na podstawie zawartej umowy;
- 20 nie magazynować oraz nie przechowywać obornika na terenie fermy poza budynkami inwentarskimi;
- 21 załadunek i transport obornika z planowanych kurników zabezpieczyć tak, aby nie dochodziło do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego (wód powierzchniowych lub podziemnych, powierzchni ziemi);
- 22 zwierzęta padłe i ubite z konieczności, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywać w szczelnej chłodni kontenerowej, zlokalizowanej na szczelnym podłożu, w wydzielonym miejscu na terenie gospodarstwa;
- 23 nowoprojektowane pomieszczenia inwentarskie, zbiorniki na gaz oraz agregat prądotwórczy zabezpieczyć przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;
- 24 system wodno-ściekowy, w szczególności zbiorniki na nieczystości płynne oraz posadzki regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności, kontrolom napełnienia oraz konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać.

II Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooŚ.

III Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W opinii organu uzgadniającego, rozwiązania techniczne dla planowanej inwestycji pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych, prawidłowa eksploatacja przedsięwzięcia oraz odpowiednie postępowanie z powstającymi nawozami naturalnymi – obornikiem, ściekami i odpadami ograniczą wpływ na środowisko wodne, a zatem nie będą powodować znaczących oddziaływań.

Planowana inwestycja położona jest poza obszarami wodno-błotnymi lub innymi obszarami o niskim poziomie wód gruntowych, poza obszarami wybrzeży, poza obszarami górskimi i leśnymi oraz poza obszarami objętymi strefą ochronną ujęć wód.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r.

Charakter planowanego przedsięwzięcia oraz przedstawione warunki realizacji inwestycji nie spowodują zwiększenia zagrożenia powodziowego.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku opinią nr N.NZ.42.12.93.2024 z dnia 17.10.2024r., stwierdził że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach winna zawierać następujące warunki: Po zapoznaniu się z przedłożonymi materiałami, w tym z raportem o oddziaływaniu na środowisko, Państwowy Inspektor Sanitarny we Włocławku o środowiskowych uwarunkowaniach winna zawierać następujące warunki:

1. stwierdził, że decyzja Inwestycję należy projektować i realizować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich.

2. Inwestycję należy projektować i realizować zgodnie z ustawą Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.) oraz innymi szczególnymi przepisami dla tego typu inwestycji i wykonać zgodnie z projektem budowlanym, dla którego należy uzyskać niezbędne uzgodnienia i pozwolenia.

3. Projektując i realizując inwestycję należy przyjąć technologie i materiały budowlane przyjazne środowisku, tj. eliminujące lub ograniczające negatywny wpływ inwestycji na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty, zgodnie z obowiązującymi przepisami. W szczególności należy zapewnić ochronę przed uciążliwościami powodowanymi emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń powietrza, w tym odorów w fazie realizacji przedsięwzięcia.

4. Podczas prowadzenia robót budowlanych należy zachować szczególną ostrożność z uwagi na istniejące na działkach objętych opracowaniem uzbrojenie podziemne i istniejące obiekty oraz przestrzegać obowiązujących przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47 poz. 401).

5. Podczas prac używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i maszyn, spełniającego wymagania w zakresie ochrony przed emisją hałasu i zanieczyszczeń do powietrza. Sprzęt i maszyny należy poddawać kontroli szczelności układów zawierających płyny eksploatacyjne, a ich wymianę oraz tankowanie realizować w wyznaczonych, utwardzonych miejscach. Plac budowy wyposażyć w środki neutralizujące i absorbujące substancje niebezpieczne.

6. Prace budowlane prowadzić w porze dziennej z wykorzystaniem sprawnego sprzętu budowlanego oraz urządzeń i materiałów budowlanych posiadających stosowne atesty oraz deklaracje zgodności.

7. Wykonywanie wykopów ziemnych musi odbywać się ze szczególną ostrożnością przy użyciu sprawnego sprzętu technicznego, aby nie naruszyć warstw ochronnych wód podziemnych oraz uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do gruntu i wód podziemnych.

8. W miejscu budowy zorganizować zaplecze socjalne oraz zapewnić przenośne kabiny sanitarne typu TOI-TOI, a zgromadzone ścieki bytowe przekazywać uprawnionym podmiotom.

9. Odpady wytwarzane podczas prac budowlanych i przy eksploatacji inwestycji gromadzić selektywnie, w opakowaniach dostosowanych do konkretnego rodzaju odpadu i zagospodarowywać w wyznaczonych miejscach, w sposób nie zagrażający środowisku, a następnie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia.

10. Zwierzęta padłe lub ubite z konieczności należy umieszczać w szczelnych, zamykanych kontenerach, niezwłocznie przekazywać firmie posiadającej w tym kierunku niezbędne zezwolenia.

11. Transport obornika prowadzić w sposób zabezpieczony przed niezorganizowaną emisją odorów za pomocą specjalistycznych pojazdów.

12. Hodowla drobiu musi spełniać wymagania określone Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. 2010 nr 56 poz. 344 z późn. zm.).

13. Utrzymywać czystość w budynkach kurników poprzez ich systematyczne czyszczenie oraz dezynfekcję powierzchni i sprzętu dla zwierząt po każdym cyklu.

14. Uciążliwość przedsięwzięcia winna zamknąć się w granicach terenu do którego inwestor ma tytuł prawny.

Analizując przedłożone materiały, w tym raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku uznał, że planowana inwestycja pn. „Budowa trzech budynków inwentarskich do chowu drobiu (brojlerów kurzych) o łącznej obsadzie 117000 stanowisk (468 DJP) w miejscowości Wola Sosnowa na działce nr 109/2 obręb Nr 0038 Wola Sosnowa, gm. Lubraniec” ze względu na ochronę środowiska i zdrowie ludzi może być zrealizowana przy spełnieniu wyżej podanych warunków.

W dniu 17.10.2024 r. Marszałek Województwa Kujawsko Pomorskiego postanowieniem ŚG-IV.7220.19.2024 pozytywnie zaopiniował przedłożony raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie informacji niezbędnych do uzyskania pozwolenia zintegrowanego. inwestycji zaliczają się do grupy przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 2 ust. 2 pkt 1, w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b oraz § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d ww. rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, cyt.: „Do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu przedsięwzięć realizowanych lub zrealizowanych wymienionych w ust. 1, jeżeli ta rozbudowa, przebudowa lub montaż osiąga progi określone w ust. 1, o ile zostały one określone”, w związku z „chów lub hodowla zwierząt innych niż wymienione w lit. a w liczbie nie mniejszej niż 210 DJP - przy czym za liczbę DJP przyjmuje się maksymalną możliwą obsadę zwierząt; współczynniki przeliczeniowe sztuk zwierząt na DJP są określone w załączniku do rozporządzenia”, a także „instalacje do naziemnego magazynowania gazów łatwopalnych”

Rodzaj i skala przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie trzech nowych budynków inwentarskich przeznaczonego do chowu brojlerów kurzych o obsadzie 117 000 sztuk (468DJP) wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem technicznym, zlokalizowanych na terenie działki nr 109/2 obręb 0038 Wola Sosnowa, gmina Lubraniec. Zakres rzeczowy obejmuje budowę przedsięwzięcia obejmującego w szczególności:

- 3 budynki inwentarskie - kurniki, każdy o pow. zabudowy ok. 2000m² każdy,
- 6 silosów paszowych o pojemności ok. 20 m³ każdy,
- 6 zbiorników bezodpływowych na ścieki technologiczne o pojemności ok. 10m³ każdy,
- 6 zbiorników gazu płynnego o pojemności ok. 6,7 m³ każdy,
- agregat prądotwórczy,
- biologiczna oczyszczalnia ścieków,

- infrastruktura techniczna (sieci, przyłącza i instalacje: wodne, kanalizacyjne, elektryczne, gazowe),
- infrastruktura drogowa (nawierzchnie utwardzone chodników, placów i dróg),
- zieleni urządzona (trawnik i zieleni izolacyjna).

Realizacja przedsięwzięcia będzie następować etapami tj. w pierwszym roku realizacji inwestycji budowa pierwszego budynku inwentarskiego z niezbędną infrastrukturą, budowa kolejnych budynków w latach kolejnych w zależności od posiadanych środków inwestycyjnych. Zakres prac związanych z realizacją przedsięwzięcia obejmie m.in.: roboty budowlane (w tym prace: ziemne, fundamentowe, żelbetowe, murarskie, montażowe konstrukcji stalowej i drewnianej dachu, ciesielskie, dekarские, tynkarskie, malarskie antykorozyjne, izolacyjne elementów podziemnych i naziemnych, montaż i demontaż rusztowań, stemplowań i zabezpieczeń ochronnych), roboty drogowe oraz prace montażowe i instalacyjne z wyposażeniem technologicznym kurników. Celem realizacji przedsięwzięcia jest prowadzenie przez Inwestora produkcji rolnej w zakresie produkcji zwierzęcej – chowu brojlerów kurzych, w rozpatrywanej lokalizacji. Planowana maksymalna obsada fermy wyniesie 117 000 stanowisk (tj. 468 DJP). Realizacja przedsięwzięcia będzie następować etapami tj. w pierwszym roku realizacji inwestycji budowa pierwszego budynku inwentarskiego z niezbędną infrastrukturą, budowa kolejnych budynków w latach kolejnych w zależności od posiadanych środków inwestycyjnych. Szczegółowy zakres rzeczowy i parametry planowanych obiektów budowlanych oraz sieci i instalacji zostaną sprecyzowane na etapie projektowania przedsięwzięcia.

Działka inwestycyjna o powierzchni 6,111 ha, zlokalizowana jest na terenie o charakterze rolniczym, w sąsiedztwie użytków rolnych i zabudowań gospodarstwa rolnego. Planowana zabudowa w obrębie działki znajduje się w znacznym oddaleniu od zwartej zabudowy mieszkaniowej. Powierzchnia, która zostanie przekształcona w ramach przedsięwzięcia wynosi około 1 ha (0,6 ha zabudowy budynków inwentarskich; 0,15 ha utwardzeń oraz 0,35 ha zagospodarowanie zielenią urządzoną). Ponadto, na działce znajduje się istniejąca zabudowa zajmująca ok. 0,3 ha. Bezpośrednie sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią:

- od strony północnej: sąsiednia zabudowa zagrodowa oraz pola uprawne,
- od strony wschodniej: droga lokalna, dalej pola uprawne,
- od strony południowej: pola uprawne, dalej zabudowa zagrodowa,
- od strony zachodniej: pola uprawne Inwestora.

Obecnie w ramach gospodarstwa funkcjonują dwa budynki inwentarskie do chowu trzody chlewnej – tuczników, o łącznej obsadzie 1800 sztuk (252 DJP)

- budynki o obsadzie 600 szt. i 1200 szt.

Po realizacji zamierzenia na terenie całego gospodarstwa utrzymywane będą łącznie zwierzęta w ilości 720 DJP (117 000 szt. brojlerów kurzych oraz 1 800 szt. tuczników). Chów drobiu prowadzony będzie w zamkniętych kurnikach, stanowiących murowane budynki wolnostojące, niepodpiwniczone, jednokondygnacyjne o wymiarach w planie 100 m x 20 m i wysokości do 7 m z dachem dwuspadowym, krytym blachą fałdową. Każdy budynek będzie wyposażony w 39 000 stanowisk dla brojlerów kurzych. Kurniki będą wyposażone w zautomatyzowane linie paszowe i linie pojenia, sterowaną automatycznie wentylację nawiewno-wywiewną (wentylatory wyciągowe dachowe kominowe i ściennie - szczytowe), instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną. Właściwa temperatura wewnątrz kurników utrzymywana będzie w systemie automatycznym za pomocą nagrzewnic gazowych opalanych gazem płynnym (propan lub propan-butan). Ponadto w każdym z kurników przewiduje się montaż instalacji do zamgławiania, która jest przeznaczona do wytwarzania mgły wodnej mającej na celu efektywne schładzanie pomieszczeń chowu. Chów kurcząt brojlerów odbywać się będzie metodą ściółkową, na pełnych betonowych podłogach. Produkcja oparta będzie na prowadzeniu cykli produkcyjnych trwających ok. 6 tygodni (średnio 42 dni). Pierwszym etapem produkcji będzie obsadzenie budynków inwentarskich jednodniowymi pisklętami, które wprowadza się do uprzednio wygrzanych i wyłożonych ściółką gr. 15–20 cm budynków inwentarskich.

W cyklu chowu stosuje się żywienie fazowe. Brojlery przez okres cyklu chowu przybierają na wadze do masy 1,9 – 2,3 kg. W trakcie cyklu ok. 5 tygodnia chowu będzie następowało zdawanie kur w celu rozluźnienia i zmniejszenia gęstości obsady (wywóz ok. 25% ptaków o wadze średnio 1,9 kg, przed właściwym zakończeniem cyklu chowu). W ciągu roku odbywać się będzie 6 lub 7 cykli produkcyjnych, które ze względów organizacyjnych prowadzone będą równocześnie we wszystkich kurnikach. Po zakończeniu cyklu chowu drób przekazywany będzie do ubojni (odbiorca zewnętrzny), a kurniki będą dokładnie czyszczone i dezynfekowane. Czyszczenie i dezynfekcja obejmują: wybieranie obornika, mycie i suszenie kurnika, dezynfekcję i ścielenie kurnika. Inwestor zakłada, że całość wytworzonego na fermie obornika będzie w pierwszej kolejności wykorzystywana na własnych gruntach rolnych, a nadmiar będzie przekazywany innym podmiotom do rolniczego wykorzystania. Nie przewiduje się magazynowania obornika na terenie gospodarstwa rolnego inwestora. Nawozy naturalne będą okresowo wywożone na grunty orne transportem rolniczym, przy czym obornik po załadunku na przyczepy będzie zakrywany plandeką, celem minimalizacji uciążliwości odorowej. Wywóz na pola pod bezpośrednie przyoranie będzie następował odpowiednich terminach agrotechnicznych od wiosny do jesieni. W ciągu roku masa wytwarzanych nawozów wyniesie docelowo: 2792 Mg obornika, 1139 m3 gnojówki i 3619 m3 gnojowicy, zawierających łącznie ok. 58 Mg azotu. W trakcie przerwy technologicznej dokonywany będzie przegląd oraz ewentualna naprawa zainstalowanych w kurnikach systemów: wentylacji, oświetlenia, ogrzewania, podawania wody oraz paszy. Okres przerwy technologicznej trwa na fermie średnio 10-14 dni. Po okresie postoju technologicznego kurniki będą zasiedlane od nowa pisklętami i cykl produkcyjny będzie się powtarzał. W cyklu chowu będzie zastosowane żywienie fazowe. Instalacja chowu brojlerów pracuje 24h/dobę w systemie cyklicznym; cykl produkcyjny trwa ok. 6 tygodni, w ciągu roku występuje maksymalnie do 7 cykli produkcyjnych. Zaopatrzenie fermy w wodę odbywać się będzie poprzez planowane przyłącze z gminnej sieci wodociągowej. Woda pobierana będzie na cele technologiczne (do pojenia zwierząt, schładzania pomieszczeń chowu, mycia w budynkach inwentarskich) oraz socjalno-bytowe (sanitariaty przy budynkach inwentarskich). Ścieki bytowe (z zaplecza socjalno-bytowego) będą odprowadzane do biologicznej (przymysowej) oczyszczalni ścieków, a następnie po uzyskaniu odpowiednich parametrów tych ścieków będą rozsączone w gruncie na terenie działki inwestycyjnej. Ścieki technologiczne (wody zużyte do mycia kurników)- będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, które zlokalizowane będą przy każdym kurniku tj. łącznie 6 zbiorników po 10 m3 każdy, a następnie wywożone transportem asenizacyjnym do wykorzystania rolniczego (alternatywnie do nawadniania przyzmu obornika). Wody opadowe i roztopowe z nawierzchni utwardzonych będą odprowadzane spływem powierzchniowym na przyległe tereny zielone, bez pośrednictwa sieci deszczowej. Wody opadowe i roztopowe z dachów budynków odprowadzane będą do ziemi lub na teren zielony. Dojazd do inwestycji będzie odbywać się planowaną drogą dojazdową od strony wschodniej skomunikowaną z drogą publiczną. Na terenie fermy planowane są nawierzchnie utwardzone asfaltowe lub z kostki betonowej lub betonowe. W obrębie nawierzchni drogowych przewiduje się miejsca parkingowo postojowe. Do obiektu będą dojeżdżały samochody ciężarowe: dostarczające surowce (pisklęta w trakcie zasiedlania kurników, paliwo, pasza i ściółka) oraz wywożące produkty (brojlery, sztuki padłe oraz obornik po zakończonym cyklu produkcyjnym). Ilość pojazdów dojeżdżających do planowanej instalacji wyniesie do 20 pojazdów ciężarowych/ciągników na dobę. Poza zabudowę planowane jest zagospodarowanie terenu zielenią w postaci trawników oraz nasadzenie pasa średniej zieleni izolacyjnej wysokiej (z przewagą zieleni zimozielonej) wzdłuż całej granicy fermy. W celu zmniejszenia emisji odpadów sztuk padłych w procesie produkcyjnym, w budynkach będą utrzymywane optymalne warunki chowu zwierząt i prowadzony będzie nadzór weterynaryjny, co pozwala ograniczyć ich ilość do minimum. Odpady lub produkty uboczne pochodzenia zwierzęcego z produkcji zwierzęcej (sztuki padłe) będą przekazywane do unieszkodliwienia przez upoważnionego odbiorcę. Odpady będą przekazywane wyłącznie wyspecjalizowanym odbiorcom odpadów, posiadającym wymagane zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami (w zakresie zbierania, transportu, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów).

Odpady będą magazynowane czasowo, w wyznaczonych miejscach i w sposób zgodny z wymaganiami ochrony środowiska i sanitarnymi. Na przedmiotowym terenie nie występują obszary wodno – błotne, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łąkowe, ujścia rzek, wybrzeży i środowiska morskiego. Omawiana nieruchomość nie znajduje się na obszarach górskich, przylegających do jezior, objętych ochroną. Na terenie przeznaczonym pod przedsięwzięcie nie występują wody powierzchniowe. Ponadto, analizowana działka nie należy do obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, jak również ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja znajduje się w terenie o małej gęstości zaludnienia. Dla planowanej inwestycji brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na skalę i położenie w centralnej Polsce. Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200047, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Na podstawie danych z nowego planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), omawiane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Środkowej Wisły, na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych, zwanej dalej JCWP, o nr RW2000112789 i nazwie: „Zgłowiączka od jez. Głuszyńskiego do ujścia”. Stanowi ona naturalną część wód, monitorowaną. Znajduje się ona w wykazie obszarów chronionych przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, ustanowionych w ustawie o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Jej stan ogólny określono jako zły, ze złym stanem ekologicznym i stanem chemicznym poniżej dobrego. Wskaźniki determinujące zły stan ekologiczny to: OWO, przewodność, azot ogólny, azot azotanowy, fosfor fosforanowy (V); makrobezkręgowce, ichtiofauna. Wskaźniki determinujące stan chemiczny poniżej dobrego to: benzo(a)piren, bromowane difenyloetery, rtęć. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presje: troficzne (odpływ miejski (wody opadowe)), hydromorfologiczne (budowle piętrzące - rzeki główne) oraz chemiczne (rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski; rozproszone - rolnictwo, leśnictwo). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy to dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Dla ww. JCWP określono odstępstwo na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, zwanej dalej RDW, polegające na odroczeniu terminu do 2027 r. osiągnięcia celów środowiskowych. Jest to związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: fosforany, OWO, azot ogólny, azot azotanowy, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; MMI, EFI+PL/ IBI_PL; benzo(a)piren(w), bromowane difenyloetery(b), rtęć(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań. Wschodni fragment działki, na której zlokalizowane będzie planowane przedsięwzięcie, znajduje się na obszarze JCWP o nr RW200010278569 i nazwie: „Kocieniec”. Stanowi ona naturalną część wód, monitorowaną. Znajduje się ona w wykazie obszarów chronionych przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, ustanowionych w ustawie o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Jej stan ogólny określono jako zły, z umiarkowanym stanem ekologicznym (stan chemiczny nie został określony ze względu na brak badań monitoringowych). Wskaźniki determinujące zły stan ekologiczny to: OWO, przewodność, azot ogólny, azot azotanowy, fosfor fosforanowy (V); makrobezkręgowce. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presje: troficzne (nawożenie i depozycja oraz odpływ miejski (wody opadowe)), zasalające (eutrofizacja (źródło zgodne ze źródłem troficznym)) oraz hydromorfologiczne (prostowanie koryta - rzeki główne i rzeki pozostałe). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy to dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Dla ww. JCWP określono odstępstwo na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, zwanej dalej RDW, polegające na odroczeniu terminu do 2027 r. osiągnięcia celów środowiskowych.

Jest to związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: fosforany, azot ogólny, azot azotanowy, OWO, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C, MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań. Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych (zwanej dalej JCWPd) o europejskim kodzie PLGW200047, której stan chemiczny i ilościowy określono, jako dobry. Osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone pod względem ilościowym. Planowana inwestycja znajduje się poza terenami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych, poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych, poza strefami ochrony wód oraz poza obszarami zagrożonymi powodzią. Najbliższa studnia znajduje się w odległości ok. 300 m na wschód od planowanej zabudowy, na terenie Gospodarstwa Rolnego Bartłomiej Gawrysiak na dz. nr 137/2 Wola Sosnowa. Studnia ta posiada wyłącznie strefę ochrony bezpośredniej. Ponadto, inne ujęcia wody stanowią studnie: ujęcie gospodarstwa rolnego w Milżynie - ok. 2 km na wschód, ujęcie gminne Sarnowo-Józefowo – ponad 2,5 km na południe. Obecnie na terenie gospodarstwa prowadzony jest chów trzody chlewnej. Po rozbudowie o budynki służące do chowu drobiu (zwierzęta utrzymywane na ściółce), łącznie na terenie fermy powstawać będzie 2792 Mg obornika, 1139 m³ gnojówki i 3619 m³ gnojowicy, zawierających łącznie ok. 58 Mg azotu. Do zagospodarowania powstałego nawozu niezbędny jest areał ok. 341 ha. Powstały nawóz zagospodarowany zostanie na gruntach własnych Inwestora o powierzchni ok. 38 ha, zaś nadmiar przekazany zostanie innym podmiotom do zagospodarowania. Do przedłożonej dokumentacji załączono promesy odbioru powstałego nawozu i zagospodarowania go na gruntach o powierzchni ok. 440 ha. 20 Obornik będzie ładowany bezpośrednio na środki transportu – samochody skrzyniowe lub przyczepy ciągników rolniczych, a następnie wywożony do upoważnionych odbiorców. Nie przewiduje się magazynowania obornika na terenie gospodarstwa rolnego Inwestora. Prowadzony na fermie chów drobiu będzie odbywał się wyłącznie w obrębie zamkniętych budynków inwentarskich. Budynki te będą posiadać szczelne, pełne betonowe podłogi. Proces chowu będzie wiązał się z wytwarzaniem znacznych ilości obornika w postaci odchodów ptaków (pomiotu ptasiego) wymieszanych z materiałem ściółkowym. Obornik nie będzie magazynowany czasowo na terenie fermy, jego wywóz będzie następował bezpośrednio w trakcie czyszczenia kurników. Ze względu na zakres, rodzaj i lokalizację, planowana inwestycja nie powinna wpłynąć negatywnie na obecnie występujący stan ekologiczny JCWP i cele środowiskowe wskazane w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Zakres prac związanych z realizacją przedsięwzięcia obejmie m.in.: roboty budowlane (w tym prace: ziemne, fundamentowe, żelbetowe, murarskie, montażowe konstrukcji stalowej i drewnianej dachu, ciesielskie, pokrywcze dachu, tynkarskie, malarskie antykorozyjne, izolacyjne elementów podziemnych i naziemnych, montaż i demontaż rusztowań, stemplowań i zabezpieczeń ochronnych), roboty drogowe oraz prace montażowe i instalacyjne z wyposażeniem technologicznym kurników. Na etapie realizacji głównym źródłem emisji substancji do powietrza będą zanieczyszczenia związane z pracą sprzętu budowlanego - montażowego i środków transportu o napędzie spalinowym, a także potencjalne zapylenie w związku z transportem materiałów sypkich. W celu ograniczenia emisji pyłów na etapie prac realizacyjnych zostaną zastosowane następujące działania:

- a) stosowanie materiałów sypkich o odpowiedniej wilgotności. W przypadku, jeżeli materiały sypkie będą charakteryzowały się niską wilgotnością, w celu ograniczenia pylenia podczas przesypu zastosowane zostanie zraszanie wodą,
- b) zraszanie terenu budowy wodą, w celu ograniczenia wtórnego pylenia w okresie niekorzystnych warunków meteorologicznych (długotrwały brak opadów i wiatr),
- c) czyszczenie pojazdów opuszczających plac budowy oraz okolice wyjazdu z budowy, z ziemi/piasku naniesionych na kołach pojazdów. Źródłem emisji hałasu do środowiska będzie ruch środków transportu dowożących surowce, a także maszyn i urządzeń związanych z realizacją inwestycji.

W ramach wyposażenia zaplecza socjalnego budowy mogą zostać postawione szczelne toalety przenośne dla pracowników budowy, które będą opróżniane przez specjalistyczną firmę. Odpady powstałe na etapie realizacji i eksploatacji będą magazynowane w sposób selektywny, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.). Etap realizacji (budowy) planowanego przedsięwzięcia będzie źródłem odpadów, które powstaną w podczas przygotowania terenu, prac ziemnych, budowlanych i montażowych (głównie odpady gleby i ziemi, gruzu budowlanego, materiałów izolacyjnych, złomu). Gospodarka odpadami obejmuje: segregowanie, gromadzenie w przeznaczonych do tego celu miejscach lub pojemnikach oraz sukcesywne usuwanie z placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Niezanieczyszczone masy ziemne powstałe na etapie realizacji inwestycji, uwzględniając standardy jakości gleby i ziemi określone przepisami odrębnymi, wykorzystane zostaną do wypełniania powierzchni przekształconych oraz kształtowania obszaru na terenie budowy. Pozostałe masy ziemne przekazane zostaną do przetwarzania, zgodnie z obowiązującymi przepisami, poza teren przedsięwzięcia. Wytwarzane w wyniku funkcjonowania ocenianego przedsięwzięcia odpady przewiduje się magazynować selektywnie w sposób uwzględniający ich właściwości fizyko chemiczne (pojemniki, kontenery, beczki, silosy kosze, worki, big-bagi, opakowania przemy 11 itp.), w wyznaczonych miejscach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty. Zwierzęta padłe i ubite z konieczności, do czasu przekazania uprawnionym podmiotom, planuje się przechowywać w szczelnym, chłodzonym i zabezpieczonym przed dostępem zwierząt i osób postronnych kontenerze chłodniczym usytuowanym na utwardzonym podłożu. W przypadku sytuacji odbiegającej od warunków normalnych, m.in. wystąpienia choroby powodującej w skrajnym przypadku likwidację stada, należy postępować ściśle według wskazań Powiatowego Lekarza Weterynarii oraz obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa. W trakcie eksploatacji planowanych budynków inwentarskich wystąpi emisja zanieczyszczeń, powstających przede wszystkim w wyniku funkcjonowania następujących źródeł:

- z procesów technologicznych
- chów drobiu,
- z procesów pomocniczych
- spalanie paliw w pojazdach, poruszających się po terenie gospodarstwa, napełnianie silosów,
- z ogrzewania obiektów,
- z agregatu prądotwórczego.

Źródłami emisji niezorganizowanej będzie emisja z silników spalinowych pojazdów i maszyn roboczych poruszających się po terenie gospodarstwa. Z planowaną technologią chowu drobiu związany jest ruch pojazdów ciężarowych polegający na dostawie piskląt, pasz i wywozie odchowanych brojlerów. Z istniejącą technologią chowu trzody chlewnej związany jest ruch pojazdów ciężarowych oparty na dostawie warchlaków, zboża i wywozie odchowanych tuczników. Zanieczyszczenia z projektowanych kurników odprowadzane będą do powietrza w sposób zorganizowany, tj. za pomocą kominów wentylacyjnych dachowych oraz wyrzutni wentylatorów szczytowych. Do głównych substancji, pochodzących z pomieszczeń chowu drobiu, zanieczyszczających powietrze atmosferyczne należą: amoniak, pył, w tym pył zawieszony PM10 i PM2,5 oraz siarkowodór. Każdy z obiektów inwentarskich wyposażony zostanie w system wentylacji mechanicznej, składającej się z:

- maksymalnie 12 wentylatorów wyciągowych dachowych o wydajności katalogowej na poziomie minimum 15 800 m³/h dla pojedynczego wentylatora. Zanieczyszczone powietrze odprowadzać na zewnątrz budynku inwentarskiego (poprzez ww. wentylatory) emitorami z otwartym wylotem gazów o maksymalnej średnicy wewnętrznej na wylocie wynoszącej 0,64 m oraz minimalnej wysokości geometrycznej wynoszącej 7,0 m,
- maksymalnie 5 wentylatorów wyciągowych szczytowych, o wydajności katalogowej na minimalnym poziomie 41 500 m³/h każdy. Wszystkie wentylatory szczytowe w każdym planowanym budynku zostaną obudowane osłonami, tj. tworząc emitor w celu skierowania odciąganego powietrza do góry

(wylot pionowy, otwarty). Zanieczyszczone powietrze z każdego wentylatora szczytowego odprowadzane będzie otwartym wylotem gazów o maksymalnej średnicy 1,5 m oraz minimalnej wysokości geometrycznej wynoszącej 3 m. Do procesów pomocniczych niezbędnych do prowadzenia procesu technologicznego chowu brojlerów a związanych z emisją zorganizowaną zanieczyszczeń do powietrza, należy spalanie gazu płynnego w 12 nagrzewnicach o łącznej mocy 1200 kW znajdujących się w kurnikach (po 4 nagrzewnice 100kW w planowanych 3 kurnikach). Przewiduje się, że czas pracy nagrzewnic wynosić będzie do 1200 h/rok. Spaliny z nagrzewnic planuje się odprowadzać do powietrza wentylatorami dachowymi kurników. Na terenie fermy planowany jest wolnostojący agregat prądotwórczy w obudowie kontenerowej o mocy 100 kW zasilany olejem napędowym. Agregat uruchamiany będzie ręcznie podczas comiesięcznych przeglądów konserwacyjnych oraz automatycznie w sytuacjach awaryjnych sieci energetycznej, tj. w przerwach dostawy prądu. Przewiduje się, że maksymalny czas pracy w roku wyniesie do 120 h/rok. Zanieczyszczenia ze spalania oleju napędowego w silniku agregatu prądotwórczego kierowane zostaną do atmosfery kanałem spalinowym o minimalnej wysokości 2 m, maksymalnej średnicy 0,15 m. Na terenie fermy docelowo zostanie zrealizowanych 6 silosów paszowych o pojemności do 20 ton stanowiące szczelne, zamknięte cylindry stalowe stojące po 2 szt. przy każdym z kurników. Przeładunek paszy prowadzony będzie hermetycznie, bezpośrednio 13 z paszowozów do silosów, za pośrednictwem szczelnych przewodów podłączonych w dolnej części silosów. Rury odpowietrzające silosów, wyposażone są w filtry workowe o skuteczności odpylania na poziomie minimum 98%, które minimalizują emisję pyłu z rozładunku pasz. Emisja z silosów odbywać się będzie przewodami odpowietrzającymi z wylotami na wysokości minimum 2 m i średnicy maksymalnie 0,1 m. Na terenie omawianej fermy brojlerów zlokalizowane będą 4 zbiorniki gazu płynnego (propan). Ze względu na szczelną konstrukcję zbiorników, nie przewiduje się występowania emisji substancji do powietrza. W związku z bezpośrednim sąsiedztwem dwóch budynków inwentarskich do chowu trzody chlewnej (dz. 109/2 obręb Wola Sosnowa) eksploatowanych przez Inwestora przeprowadzono analizy skumulowanego oddziaływania z źródeł emisji do powietrza planowanej budowy kurników z istniejącymi źródłami emisji. Ponadto, w analizach zawartych w uzupełnieniu raportu wzięto również pod uwagę emisję z budynków inwentarskich znajdujących się w sąsiedztwie zamierzenia, tj.: – istniejącego na działce 137/2 budynku inwentarskiego do chowu trzody chlewnej o łącznej obsadzie 1200 sztuk tuczników (168 DJP) Gospodarstwa Rolnego Bartłomiej Gawrysiak, – istniejącego na działce 108/2 budynku inwentarskiego do chowu trzody chlewnej o obsadzie do 200 sztuk tuczników (28 DJP). W celu ograniczenia uciążliwości zapachowej związanej z produkcją zwierzęcą przewiduje się przede wszystkim utrzymanie wysokiego poziomu higieny w budynku inwentarskim oraz jego otoczeniu. Koniecznym wyposażeniem tych pomieszczeń jest właściwe zaprojektowanie systemu wentylacyjnego, który będzie utrzymywał temperaturę i wilgotność powietrza oraz koncentrację gazów na poziomie zapewniającym optymalne warunki zarówno bytowania zwierząt jak i zminimalizowanie uciążliwości poza obiektem. W ramach działań minimalizujących konieczne jest wykonanie pasów całorocznej zieleni izolacyjnej zgodnie z rysunkiem 1 (str. 4), wokół całego obszaru zamierzenia (pozostawiając tylko nieobsadzony wjazd na teren fermy), o minimalnej szerokości 2 m, w celu zmniejszenia oddziaływania na krajobraz. Do nasadzeń stosowane będą rodzime gatunki drzew i krzewów, np. klon zwyczajny, dąb szypułkowy, lipa drobnolistna, jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Dopuszcza się zastosowanie do nasadzeń odmian ozdobnych gatunków rodzimych. Ewentualne przycinanie krzewów prowadzone będą poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia. Obliczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń do powietrza w otoczeniu planowanego zamierzenia wykonano z wykorzystaniem programu obliczeniowego OPERAT FB opracowanego przez PROEKO Ryszard Samoć w Kaliszu.

Zgodnie z przeprowadzonymi analizami, przewiduje się dotrzymanie standardów jakości powietrza. W dniu 26 czerwca 2023 r. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego przyjął uchwałę Nr LIX/804/23 w sprawie określenia programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszzonego PM10, PM2,5 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej - aktualizacja. W uchwale wskazano działania wskazane do realizacji w celu osiągnięcia standardów jakości powietrza oraz obniżenia stężenia benzo(a)pirenu w strefie kujawsko pomorskiej. Projektowane obiekty wyposażone zostaną w systemy grzewcze oparte o gaz. W przedłożonej dokumentacji wskazano, że inwestycja spełnia wymagania BAT.

Źródłami hałasu generowanego do środowiska na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim:

a) stacjonarne źródła hałasu:

- wentylacja mechaniczna dachowa,
- wentylacja mechaniczna szczytowa,
- agregat prądotwórczy;

b) ruchome źródła hałasu:

- transport pojazdów ciężarowych,
- transport ładowarki.

Głównym źródłem hałasu emitowanego z terenu fermy drobiu do środowiska będzie praca wentylatorów powodująca emisję energii akustycznej do otoczenia. Każdy z projektowanych obiektów inwentarskich wyposażony zostanie w system wentylacji mechanicznej, składającej się z:

a) maksymalnie 12 wentylatorów wyciągowych dachowych. Maksymalny poziom mocy akustycznej pojedynczego wentylatora wynosić będzie 75 dB,

b) maksymalnie 5 wentylatorów wyciągowych szczytowych. Maksymalny poziom mocy akustycznej pojedynczego wentylatora wynosić będzie 86 dB.

Projektowane budynki inwentarskie wykonany zostanie o zewnętrznych przegrodach budowlanych charakteryzujących się izolacyjnością akustyczną właściwą na poziomie minimum 45 dB dla ścian i minimum 25 dB dla dachu. Dodatkowe punktowe źródło hałasu stanowi proces rozładunku pasz do silosów przy kurnikach. Przewiduje się, że rozładunek pojazdu ciężarowego trwa około 15-20 minut. Na terenie gospodarstwa przewiduje się instalację kontenerowego agregatu prądotwórczego (w obudowie dźwiękochłonnej) o poziomie mocy akustycznej 98 dB.

W związku z bezpośrednim sąsiedztwem dwóch budynków inwentarskich do chowu trzody chlewnej (dz. 109/2 obręb Wola Sosnowa) eksploatowanych przez Inwestora przeprowadzono analizy skumulowanego oddziaływania z źródeł emisji hałasu do środowiska planowanej budowy kurników z istniejącymi źródłami emisji. Ponadto, w analizach zawartych w uzupełnieniu raportu wzięto również pod uwagę oddziaływanie budynków inwentarskich znajdujących się w sąsiedztwie zamierzenia, tj.:

- istniejącego na działce 137/2 budynku inwentarskiego do chowu trzody chlewnej o łącznej obsadzie 1200 sztuk tuczników (168 DJP) Gospodarstwa Rolnego Bartłomiej Gawrysiak,
- istniejącego na działce 108/2 budynku inwentarskiego do chowu trzody chlewnej o obsadzie do 200 sztuk tuczników (28 DJP).

W celu ograniczenia negatywnego wpływu na klimat akustyczny omawianej inwestycji dotychczas zastosowano następujące rozwiązania organizacyjno – techniczne:

- urządzenia będą zlokalizowane optymalnie,
- rury doprowadzające pasze będą miały optymalną długość,
- silosy paszowe zlokalizowane będą w pobliżu głównych ciągów komunikacyjnych fermy,
- urządzenia będące źródłami hałasu będą znajdowały się w wystarczającej odległości od zabudowy chronionej akustycznie, nie powodując przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu,
- drzwi i otwory budynku będą zamykane, zwłaszcza podczas karmienia,
- obsługa urządzeń przez doświadczony personel;
- unikanie przeprowadzania hałaśliwych czynności w nocy i podczas weekendów,
- zapewnienie kontroli hałasu podczas czynności konserwacyjnych,

– eksploatowanie podajników i dozowników, gdy będą całkowicie wypełnione paszą,
– ograniczanie do minimum obszarów oczyszczanych za pomocą skrobania w celu zmniejszenia hałasu powodowanego przez ciągniki ze zgarniaczami obornika.

Obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku w otoczeniu planowanego zamierzenia wykonano z wykorzystaniem programu obliczeniowego SON2 opracowanego przez EKO-SOFT w Łodzi. Przeprowadzona analiza akustyczna wykazała dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Teren, na którym przewidziano realizację inwestycji nie jest położony na obszarze zagrożonym powodzią lub obszarze charakteryzującym się ryzykiem wystąpienia powodzi, a także zagrożonym ruchami masowymi ziemi powodującymi osuwiska, nie przewiduje się, zatem działań adaptacyjnych w przedmiotowym zakresie. Odnośnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów wymienionych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138 t.j.). Przedmiotowa inwestycja nie zakłada prowadzenie robót rozbiórkowych obiektów na etapie realizacji inwestycji. Nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 uouioś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko. W przedłożonym raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uwzględniono oddziaływanie skumulowane z istniejącymi obiektami inwentarskimi. Przedłożone w raporcie analizy wykazały, że nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu oraz zanieczyszczeń w powietrzu. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, oddziaływanie przedsięwzięcia na klimat nie będzie znaczące w skali zarówno lokalnej jak i globalnej. Kurniki przewiduje się ogrzewać się za pomocą nagrzewnic zasilanych gazem płynnym, charakteryzującym się stosunkowo niskimi współczynnikami emisji gazów cieplarnianych w porównaniu z innymi paliwami. W związku z hodowlą drobiu wystąpi głównie emisja amoniaku, który nie jest gazem cieplarnianym. Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych, wynikającymi z art. 51 i/lub 52 ww. ustawy o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy o ochronie przyrody. Realizacja przedsięwzięcia będzie następować etapami tj. w pierwszym roku realizacji inwestycji budowa pierwszego budynku inwentarskiego z niezbędną infrastrukturą, budowa kolejnych budynków w latach kolejnych w zależności od posiadanych środków inwestycyjnych. Szczegółowy zakres rzeczowy i parametry planowanych obiektów budowlanych oraz sieci i instalacji zostaną sprecyzowane na etapie projektowania przedsięwzięcia. Zakres prac związanych z realizacją przedsięwzięcia obejmie m.in.: roboty budowlane (w tym prace: ziemne, fundamentowe, murarskie, montażowe konstrukcji stalowej i drewnianej dachu, ciesielskie, pokrywcze dachu, tynkarskie, malarskie antykorozyjne, izolacyjne elementów podziemnych i naziemnych, montaż i demontaż rusztowań, stemplowań i zabezpieczeń ochronnych), roboty drogowe oraz prace montażowe i instalacyjne z wyposażeniem technologicznym kurników. Wszystkie prace będą odbywać się na terenie nieruchomości, do której Inwestor posiada tytuł prawny.

Przedsięwzięcie zostanie zaprojektowane i zrealizowane w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród. Obiekt inwentarski będzie spełniać warunki utrzymania dobrostanu zwierząt oraz obowiązujące wymagania sanitarne i ochrony środowiska. Ilość utworzonych stanowisk, będzie spełniać wymagania określone w rozporządzeniu w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej. Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Burmistrz Lubrańca, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2019r., poz. 730), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. W zakreślonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania przedsięwzięcia: charakter, skalę, oraz rozwiązania chroniące środowisko, działając na podstawie art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko orzeczono jak w sentencji. Teren przeznaczony pod zamierzenie nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Treść uzgodnienia i opinii została uwzględniona w sentencji decyzji.

P o u c z e n i e

Zgodnie z art. 72 ust. 3 i 4 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Powyższy termin może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w niniejszej decyzji. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia budowy.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku za moim pośrednictwem w ciągu 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejszy dokument ze względów organizacyjnych nie może zostać doręczony na adres do doręczeń elektronicznych albo z wykorzystaniem publicznej usługi hybrydowej.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

„Budowa trzech budynków inwentarskich do chowu drobiu (brojlerów kurzych), o łącznej obsadzie 117 000 stanowisk (468 DJP) w miejscowości Wola Sosnowa, na działce nr 109/2 obręb (nr 0038) Wola Sosnowa, gmina Lubraniec”,

Nazwa przedsięwzięcia

Budowa trzech budynków inwentarskich do chowu drobiu (brojlerów kurzych), o łącznej obsadzie 117 000 stanowisk (468 DJP) w miejscowości Wola Sosnowa na działce nr 109/2 obręb [Nr 0038] Wola Sosnowa, gmina Lubraniec.

Rodzaj i skala przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie trzech nowych budynków inwentarskich przeznaczonego do chowu brojlerów kurzych o obsadzie 117 000 sztuk (468DJP) wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem technicznym, zlokalizowanych na terenie działki nr 109/2 obręb 0038 Wola Sosnowa, gmina Lubraniec.

Opis przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie 3 budynków inwentarskich (kurników) przeznaczonych do chowu brojlerów kurzych metodą ściółkową, wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem, zlokalizowanych na terenie działki 109/2 w miejscowości Wola Sosnowa 13, gmina Lubraniec.

Zakres rzeczowy obejmuje budowę przedsięwzięcia obejmującego w szczególności:

- **3 budynki inwentarskie – kurniki, o powierzchni zabudowy ok. 2000m² każdy**
Budynki wolnostojące, niepodpiwniczone, jednokondygnacyjne, o wymiarach w planie (długość x szerokość) 100m x 20m i wysokości do 7m. Konstrukcja budynków murowana. Dach dwuspadowy, kryty blachą fałdową, ocieplony.
Każdy z kurników będzie wyposażony w instalacje technologiczne (zautomatyzowane linie paszowe i linie pojenia), sterowaną automatycznie wentylację nawiewno-wywiewną (wentylatory wyciągowe dachowe kominowe i ścienne - szczytowe), instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną oraz ogrzewanie (nagrzewnice gazowe).
Każdy budynek inwentarski będzie wyposażony w 39 000 stanowisk dla brojlerów kurzych w systemie chowu ściółkowego na pełnej betonowej podłodze.
- **6 silosów paszowych o pojemności ok. 20 m³ każdy,**
Zbiorniki magazynowe naziemne, stalowe, zamontowane na betonowym fundamencie.
Silosy zlokalizowane po 2 szt. przy każdym budynku inwentarskim.
- **6 zbiorników bezodpływowych na nieczystości płynne o pojemności ok. 10m³ każdy,**
Zbiorniki podziemne, szczelne, żelbetowe lub z tworzywa sztucznego. Zbiorniki do magazynowania wód zużytych do mycia budynków inwentarskich w przerwach między cyklami produkcyjnymi. Zbiorniki zlokalizowane po 2 szt. przy każdym budynku inwentarskim.
- **6 zbiorników gazu płynnego o pojemności ok. 6,7 m³ każdy,**
Zbiorniki magazynowe naziemne, stalowe, posadowione na fundamentach betonowych, w obrębie pola zbiornikowego.
- **agregat prądowórczy,**
Agregat o mocy do 100 kW w fabrycznej obudowie dźwiękochłonnej zamontowany na betonowym fundamencie, w sąsiedztwie budynków inwentarskich.

- **biologiczna oczyszczalnia ścieków,**
Biologiczna (przydomowa) oczyszczalnia ścieków bytowych zlokalizowana w pobliżu części socjalnej budynków inwentarskich. Odprowadzenie ścieków do ziemi.
- **infrastruktura techniczna**
Niezbędna dla funkcjonowania planowanego obiektu budowa infrastruktury technicznej obejmującej sieci, przyłącza lub wewnętrzne instalacje: wodociągowe, kanalizacyjne, energetyczne (elektryczne), teletechniczne, gazowe.
- **infrastruktura drogowa (nawierzchnie utwardzone chodników, placów i dróg) o powierzchni zabudowy ok. 1500 m²,**
Niezbędna dla funkcjonowania planowanego obiektu budowa infrastruktury drogowej obejmująca wykonanie nawierzchni utwardzonych placów i dróg, wykonane z betonu (lub płyt betonowych) lub kostki betonowej.
- **zieleni urządzona**

Zagospodarowanie terenu zielenią urządzoną w postaci trawnika w bezpośrednim otoczeniu budynków inwentarskich oraz pasa zieleni izolacyjnej wokół fermy. Realizacja przedsięwzięcia będzie następować etapami tj. w pierwszym roku realizacji inwestycji budowa pierwszego budynku inwentarskiego z niezbędną infrastrukturą, budowa kolejnych budynków w latach kolejnych w zależności od posiadanych środków inwestycyjnych. Szczegółowy zakres rzeczowy i parametry planowanych obiektów budowlanych oraz sieci i instalacji zostaną sprecyzowane na etapie projektowania przedsięwzięcia. Zakres prac związanych z realizacją przedsięwzięcia obejmie m.in.: roboty budowlane (w tym prace: ziemne, fundamentowe, żelbetowe, murarskie, montażowe konstrukcji stalowej i drewnianej dachu, ciesielskie, dekarские, tynkarskie, malarskie antykorozyjne, izolacyjne elementów podziemnych i naziemnych, montaż i demontaż rusztowań, stemplowań i zabezpieczeń ochronnych), roboty drogowe oraz prace montażowe i instalacyjne z wyposażeniem technologicznym kurników. Celem realizacji przedsięwzięcia jest prowadzenie przez Inwestora produkcji rolnej w zakresie produkcji zwierzęcej – chowu brojlerów kurzych, w rozpatrywanej lokalizacji. Planowana maksymalna obsada fermy wyniesie 117 000 stanowisk (tj. 468 DJP). Obecnie w ramach gospodarstwa funkcjonują dwa budynki inwentarskie do chowu trzody chlewnej – tuczników, o obsadzie 1800 sztuk (252DJP).

Ilości i rodzaje planowanych maszyn i urządzeń

Planowane budynki inwentarskie – kurniki, będą wyposażone w instalacje technologiczne:

- silosy paszowe zewnętrzne o poj. do 20 Mg każdy, po 2 szt. przy każdym kurniku,
- paszociąg główny z zespołem napędowym, sterowaniem i przyłączem od silosów,
- linie paszowe od paszociągu głównego – składająca się z: zespołu napędowego, kosza zasypowego, rur rozprowadzających, zawieszonych linii, wciągarki, karmideł,
- linie pojenia z poidłami,
- system wentylacyjny obejmujący na każdy z kurników:
 - grawitacyjny nawiew powietrza w postaci ciągów zaworów wentylacyjnych nawiewnych o regulowanym stopniu otwarcia przepustnicy w podłużnych ścianach zewnętrznych kurników,
 - system schłodzenia kurników,
 - mechaniczny wywiew powietrza w postaci: 10 wentylatorów dachowych kominowych oraz 5 wentylatorów ściennych (szczytowych) na każdy kurnik.
- urządzenia grzewcze - w celu zapewnienia odpowiedniej temperatury w planowanych kurnikach, w postaci: 4 nagrzewnic gazowych (o mocy do 100kW każda), na każdy kurnik.

- sztuczne oświetlenie – w postaci lamp energooszczędnych (światłówek).
- komputerowa kontrola produkcji – dla automatycznego sterowania i kontroli zużycia paszy i wody w kurnikach, oraz dla automatycznego sterowania mikroklimatem wewnątrz każdego z kurników, służą zainstalowane w pomieszczeniach obsługi komputery przemysłowe składające się z następujących elementów:
 - komputera z programem dotyczącym hodowli brojlera,
 - czujników temperatury,
 - motoreduktorów sterujących nawiewem i wywiewem powietrza,
 - instalacji alarmowej przekroczenia żądanych parametrów,
 - pomiaru ilości zużytej paszy i wody.

Wariant proponowany przez wnioskodawcę –

Budowa trzech budynków inwentarskich do chowu drobiu (brojlerów kurzych), o łącznej obsadzie 117 000 stanowisk (468 DJP) w miejscowości Wola Sosnowa na działce nr 109/2 obręb [Nr 0038] Wola Sosnowa, gmina Lubraniec.

W wariantcie proponowanym do realizacji planowana jest budowa fermy drobiu obejmująca w szczególności 3 budynki inwentarskie – kurniki, przeznaczone do chowu brojlerów kurzych wraz z budową niezbędnej infrastruktury. Przedsięwzięcie planowane jest na niezabudowanej części działki nr 109/2 obręb Wola Sosnowa (gm. Lubraniec). Celem realizacji przedsięwzięcia jest prowadzenie produkcji zwierzęcej – chowu brojlerów kurzych, w rozpatrywanej lokalizacji. Planowana maksymalna obsada fermy wyniesie 117000 stanowisk (tj. 468 DJP). Istniejąca działalność Inwestora obejmuje uprawy rolne i prowadzenie produkcji zwierzęcej – chowu trzody chlewnej o obsadzie 1800 stanowisk dla tuczników (tj. 252 DJP). Prowadzenie chowu zwierząt w dużej skali pozwala ograniczyć jednostkowe koszty produkcji, zużycia surowców, wody i paliw w przeliczeniu na jedno zwierzę. Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie stanowi obecnie niezabudowany grunt rolny wykorzystywany pod cykliczne uprawy roślin (obecnie: słonecznika). Realizacji wariantu podstawowego wymaga znacznego zakresu robót budowlanych. Przedsięwzięcie w wariantcie podstawowym nie wymaga wycinki drzew lub krzewów. Teren przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym planowana inwestycja będzie spełniać określone w decyzji o warunkach zabudowy (wydawanej po uzyskaniu decyzji środowiskowej), w szczególności w zakresie rozwiązań gospodarki wodno-ściekowej, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego. W rozpatrywanym wariantcie planowane kurniki jest zlokalizowana na terenach użytkowanych rolniczo, w znacznej odległości od sąsiednich zabudowań mieszkalnych. Najbliższe pojedyncze budynki mieszkalne o charakterze zabudowy zagrodowej położone w odległości 120-150m od planowanej zabudowy budynków inwentarskich. Realizacja przedsięwzięcia będzie następować etapami tj. w pierwszym roku realizacji inwestycji budowa pierwszego budynku inwentarskiego z niezbędną infrastrukturą, budowa kolejnych budynków w latach kolejnych w zależności od posiadanych środków inwestycyjnych. Chów drobiu (brojlerów kurzych) prowadzony będzie w zamkniętych obiektach inwentarskich, przy których zamontowane będą dodatkowo silosy paszowe. Silosy zasilane są w pasze dowożone paszowozami. Wszystkie budynki inwentarskie wyposażone będą w instalacje technologiczne tj. zautomatyzowane ciągi paszowe i linie pojenia, instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewania (nagrzewnice gazowe) oraz wentylację nawiewno-wywiewną, sterowane automatycznie. Chów zwierząt odbywać się będzie metodą ściółkową na pełnej betonowej podłodze. Czynnikiem grzewczym zasilającym nagrzewnice gazowe na gaz płynny. Dostawa mediów będzie odbywała się poprzez przyłącza z zewnętrznych sieci infrastruktury technicznej (woda, energia elektryczna) i instalacji zbiornikowych na działce (gaz płynny).

Planowane obiekty inwentarskie zostaną zaprojektowane z uwzględnieniem nowoczesnych rozwiązań wpływających na wydajność produkcji zwierzęcej, a zwłaszcza zapewniających właściwy dobrostan utrzymywanych zwierząt. Duża liczba utrzymywanych w obiekcie zwierząt wpływa na wyższą wydajność produkcji oraz optymalizację zużycie energii, wykorzystania terenu, nakładów pracy (koncentracja produkcji na terenie jednego gospodarstwa). W planowanych obiektach prowadzone będzie racjonalne gospodarowanie wodą i paszami na potrzeby technologiczne w ilościach wynikających z technologii produkcji; oraz racjonalne gospodarowanie energią. Planowana technologia chowu brojlerów kurzych będzie spełniać wymogi wynikające z dokumentów określających najlepsze dostępne techniki BAT (Najlepszych Dostępnych Technik) - Kodeks Dobrej Praktyki Rolniczej, „Dokument Referencyjny o Najlepszych Dostępnych Technikach dla Intensywnego Chowu Drobiu i Świń” wydany przez Ministerstwo Środowiska (lipiec 2003) wraz z konkluzjami BAT. Eksploatacja gospodarstwa nie spowoduje naruszeń dopuszczalnych poziomów substancji powietrza, oraz przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na granicy z zabudową chronioną. W rozpatrywanym wariantcie Inwestor wykona wszystkie wymagane zabezpieczenia w celu zminimalizowania wpływu inwestycji na sąsiedztwo.

Wybrany przez Inwestora wariant uwzględnia zastosowanie najlepszej dostępnej technologii i rozwiązań technicznych stosowanych w kraju, uwzględniając czynnik ekonomiczny, oraz gwarantujących dotrzymanie obowiązujących standardów jakości środowiska.

BURMISTRZ LUBRAŃCA

Stanisław Budzyński

Otrzymują:

1. Pan

Józef Gawrysiak

Wola Sosnowa 13

87-890 Lubraniec

2.a/a

Do wiadomości :

1.RDOŚ w Bydgoszczy

2.PPIS we Włocławku

3.RZGWWP w Warszawie

