

**UCHWAŁA NR XIV/...../2025
RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU
z dnia 29 września 2025 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.¹⁾)

**RADA MIEJSKA
uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty cenowej na rzecz kupującego komunalny lokal mieszkalny nr , położony w miejscowości Ś. , gmina Lubraniec, w wysokości% ceny lokalu.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubrańca.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ LUBRAŃCA

Stanisław Budzyński

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881.

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XIV/...../2025 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 29 września 2025 r.

Najemca lokalu mieszkalnego należącego do Gminy Lubraniec, położonego w miejscowości Ś. , gm. Lubraniec, złożył podanie do Burmistrza Lubrańca z prośbą o umożliwienie wykupu mieszkania.

W sierpniu 2025 roku urząd otrzymał wycenę ww. mieszkania. Kwota wyceny jest zdaniem lokatora zbyt wygórowana, dlatego zwrócił się do rady miejskiej oraz Burmistrza Lubrańca z prośbą o zastosowanie bonifikaty.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz.1145 ze zm.) rada miejska na wniosek burmistrza może udzielić bonifikaty cenowej na rzecz kupujących komunalne lokale mieszkalne w określonej wysokości procentowej ceny lokalu.

Wobec powyższego proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały w proponowanej wersji.

BURMISTRZ LUBRAŃCA

Stanisław Budzyński