

INFORMACJA DODATKOWA
Urząd Miejski w Lubrańcu

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki Urząd Miejski w Lubrańcu
1.2	siedzibę jednostki ul. Brzeska 49 87-890 Lubraniec
1.3	adres jednostki ul. Brzeska 49 87-890 Lubraniec
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki 8411Z KIEROWANIE PODSTAWOWYMI RODZAJAMI DZIAŁALNOŚCI PUBLICZNEJ Urząd jest jednostką budżetową Gminy. Jest pracodawcą dla zatrudnionych w nim pracowników. Urząd stanowi aparat pomocniczy Burmistrza przy pomocy, którego Burmistrz wykonuje uchwały rady i zadania gminy określone przepisami prawa. Do zakresu działania urzędu należy zapewnienie warunków należytego wykonywania zadań spoczywających na gminie i mieście: 1) zadań własnych; 2) zadań zleconych z zakresu administracji rządowej; 3) zadań powierzonych z zakresu właściwości powiatu i właściwości województwa na podstawie zawartych porozumień; 4) zadań realizowanych w drodze współdziałania między jednostkami samorządu terytorialnego. W szczególności do zadań urzędu należy: 1) przygotowywanie materiałów niezbędnych do podejmowania uchwał, wydawania zarządzeń, wydawania decyzji, postanowień i innych aktów z zakresu administracji publicznej oraz podejmowania innych czynności prawnych przez organy gminy i miasta; 2) wykonywanie – na podstawie udzielonych upoważnień – czynności faktycznych wchodzących w zakres zadań gminy; 3) zapewnienie organom gminy i miasta możliwości przyjmowania rozpatrywania oraz załatwiania skarg i wniosków; 4) przygotowywanie do uchwalenia i wykonywania budżetu gminy oraz innych aktów prawnych gminy; 5) zapewnienie prawidłowej realizacji zamówień publicznych; 6) realizacja innych obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa; 7) zapewnienie warunków organizacyjnych do odbywania sesji rady, posiedzeń jej komisji oraz innych organów funkcjonujących w strukturze gminy; 8) prowadzenie zbioru aktów prawnych dostępnego do powszechnego wglądu w siedzibie urzędu; 9) wykonywanie prac kancelaryjnych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności: a) przyjmowanie, rozdział, przekazywanie i wysyłanie korespondencji, b) prowadzenie wewnętrznego obiegu akt, c) przechowywanie akt, d) przekazywanie akt do archiwów, 10) realizacja obowiązków i uprawnień służących urzędowi, jako pracodawcy – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa pracy; 11) zapewnienie jawności działania organów gminy oraz dostępu do informacji publicznej.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem Od 01.01.2025 do 31.12.2025 r
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne NIE DOTYCZY
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

Do nadrzędnych zasad rachunkowości należą:

- 1) zasada kontynuacji działania polega na przyjęciu założenia, że jednostka będzie kontynuowała w dającej się przewidzieć przyszłości działalność w nie zmniejszonym zakresie, bez postawienia jej w stan likwidacji lub upadłości.
- 2) zasada memoriału jest to obowiązek ujęcia w księgach rachunkowych jednostki wszystkich osiągniętych przychodów i obciążające ją koszty związane z tymi przychodami, dotyczących danego roku obrotowego, niezależnie od terminu ich zapłaty.
- 3) zasada równowagi kosztów i przychodów polega na ujmowaniu operacji gospodarczych według ściśle ustalonych okresów z możliwością porównań z okresem wcześniejszym.
- 4) zasada ostrożności polega na przyjęciu odpowiednich reguł, które poprzez właściwą wycenę aktywów i pasywów zapewnią niezniekształcony wynik finansowy.
- 5) zasada ciągłości to wymóg, aby przyjęte zasady polityki rachunkowej jednostki były jednakowe w poszczególnych latach. W uzasadnionych przypadkach, również zmieniających się przepisów prawa, wszelkie zmiany powinny następować z początkiem roku obrotowego, jednak w taki sposób, aby zaistniała możliwość porównania danych ze sprawozdaniem za poprzedni rok obrotowy.
- 6) zasada istotności polega na wykazaniu w sprawozdaniu wszystkich pozycji, które mają istotne znaczenie dla oceny jednostki.
- 7) zasada zakazu kompensaty polega na ustaleniu i wykazaniu oddzielnie wartości poszczególnych składników aktywów i pasywów, przychodów i związanych z nimi kosztów. Nie można kompensować ze sobą wartości różnych co do rodzaju aktywów i pasywów, przychodów i kosztów.

Przy wycenieniu majątku likwidowanych jednostek lub postawionych w stan likwidacji stosuje się zasady wyceny ustalone w ustawie o rachunkowości dla jednostek kontynuujących działalność, chyba że przepisy dotyczące likwidacji stanowią inaczej.

Środki trwałe stanowiące własność Skarbu Państwa lub JST otrzymane nieodpłatnie, na podstawie decyzji właściwego organu, mogą być wyceniane w wartości określonej w tej decyzji.

Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się (amortyzuje). Odpisy umorzeniowo-amortyzacyjne ustala się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości.

Wartości niematerialne i prawne nabyte z własnych środków wprowadza się do ewidencji w cenie nabycia, zaś otrzymane nieodpłatnie na podstawie decyzji właściwego organu lub PT w wartości określonej w tej decyzji, a otrzymane na podstawie darowizny w wartości rynkowej na dzień nabycia. Wartość rynkowa określana jest na podstawie przeciętnych cen stosowanych w obrocie rzeczami tego samego rodzaju i gatunku, z uwzględnieniem ich stanu i stopnia zużycia.

Wartości niematerialne i prawne umarza się stopniowo zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych. W urzędzie dokonuje się umorzeń jednorazowo za okres roku obrachunkowego. Umorzenie ujmowane jest na koncie 071 „Umorzenie środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych”. Amortyzacja obciąża konto 400 „Amortyzacja”.

Wartości niematerialne i prawne zakupione ze środków na wydatki bieżące oraz stanowiące pierwsze wyposażenie nowych obiektów o wartości początkowej niższej od wymienionej w ustawie o podatku dochodowym dla osób prawnych, a także będące pomocami dydaktycznymi albo ich nieodłącznymi częściami: traktuje się jako pozostałe wartości niematerialne i prawne, które umarza się w 100% w miesiącu przyjęcia do użytkowania, a umorzenie to ujmowane jest na koncie 072 „Umorzenie pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych oraz zbiorów bibliotecznych” w korespondencji z kontem 401 „Zużycie materiałów i energii”.

Ewidencja szczegółowa dla objętych ewidencją księgową wartości niematerialnych i prawnych powinna umożliwić ustalenie umorzenia oddzielnie dla poszczególnych wartości i oddzielnie dla pozostałych wartości niematerialnych i prawnych.

Rzeczowe aktywa trwałe obejmują:

- środki trwałe
- pozostałe środki trwałe
- inwestycje (środki trwałe w budowie)

Środki trwałe to składniki aktywów zdefiniowane w art. 3 ust. 1 pkt 15 ustawy o rachunkowości oraz środki trwałe stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego Gminy Lubraniec, w stosunku do których jednostka sprawuje uprawnienia właścicielskie, niezależnie od sposobu ich wykorzystania.

Środki trwałe obejmują w szczególności:

- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu),
- budynki,
- budowle,
- maszyny i urządzenia,
- środki transportu i inne rzeczy,
- ulepszenia w obcych środkach trwałych.

Do środków trwałych jednostki zalicza się także obce środki trwałe znajdujące się w jej użytkowaniu na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy o rachunkowości, jeśli występuje ona jako „korzystający”.

Środki trwałe w dniu przyjęcia do użytkowania wycenia się:

- w przypadku zakupu – według ceny nabycia lub ceny zakupu,
- w przypadku wytworzenia we własnym zakresie – według kosztu wytworzenia,
- w przypadku trudności z ustaleniem kosztu wytworzenia – według wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę,
- w przypadku ujawnienia w trakcie inwentaryzacji – według posiadanych dokumentów z uwzględnieniem zużycia, a przy ich braku według wartości godziwej,
- w przypadku spadku lub darowizny – według wartości godziwej z dnia otrzymania lub w niższej wartości określonej w umowie o przekazaniu,
- w przypadku otrzymania w sposób nieodpłatny od Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego – w wysokości określonej w decyzji o przekazaniu,
- w przypadku otrzymania środka na skutek wymiany środka niesprawnego – w wysokości wynikającej z dowodu dostawcy, z podaniem cech szczególnych nowego środka.

Na dzień bilansowy środki trwałe (z wyjątkiem gruntów, których się nie umarza) wycenia się w wartości netto, tj. z uwzględnieniem odpisów umorzeniowych ustalonych na dzień bilansowy.

Środki trwałe ewidencjonuje się w podziale na:

- środki trwałe na koncie 011 „Środki trwałe” /o wartości określonej w przepisach ustawy z 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz.U. z 2023r. poz. 2805/,
- pozostałe środki trwałe na koncie 013 „Pozostałe środki trwałe”.

Na koncie 011 ewidencjonuje się środki trwałe o wartości powyżej 10.000,00 zł zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o zmianie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych, ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych oraz ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne.

Środki trwałe finansuje się ze środków na inwestycje w rozumieniu ustawy o finansach publicznych i wydanego na jej podstawie rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 2 marca 2010 r. w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych (Dz. U. z 2025r. poz. 1241), a także rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa (Dz. U. z 2010 Nr 238, poz. 1579). Środki trwałe umarza się i amortyzowane są jednorazowo za okres całego roku (z wyjątkiem gruntów) na podstawie aktualnego planu amortyzacji według stawek amortyzacyjnych ustalonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych.

Stawki amortyzacji zostały przyjęte te same co w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych ponieważ nasze kalkulacje dotyczące użytkowania środków trwałych nie odbiegały znacząco od okresów użytkowania podanych w ustawie o podatku dochodowym osób prawnych.

Odpisów umorzeniowych dokonuje się począwszy od: miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia środka trwałego do używania.

Umorzenie ujmowane jest na koncie 071 „Umorzenie środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych”. Amortyzacja obciąża konto 400 „Amortyzacja” na koniec roku.

W jednostce przyjęto metodę liniową dla wszystkich środków trwałych.

Dla żadnych środków trwałych nie dokonuje się odpisów z tytułu trwałej utraty wartości.

Aktualizacji wartości początkowej i dotychczasowego umorzenia środków trwałych dokonuje się wyłącznie na podstawie odrębnych przepisów, a wyniki takiej aktualizacji odnosi się na fundusz jednostki w zakresie aktywów trwałych.

Na potrzeby wyceny bilansowej wartość gruntów nie podlega aktualizacji.

Wartości niematerialne i prawne amortyzuje się liniowo przy zastosowaniu stawki 30% w skali roku.

Pozostałe środki trwałe to środki trwałe wymienione w § 6 ust. 3 „rozporządzenia”, które finansuje się ze środków na bieżące wydatki (z wyjątkiem pierwszego wyposażenia nowego obiektu, które tak jak ten obiekt finansowane są ze środków na inwestycje).

Pozostałe środki trwałe:

* ujmuje się w ewidencji wartościowej na koncie 013 „Pozostałe środki trwałe” i umarza się je w 100% w miesiącu przyjęcia do używania, a umorzenie to ujmowane jest na koncie 072 „Umorzenie pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych i zbiorów bibliotecznych” w korespondencji z kontem 401 „Zużycie materiałów i energii”.

W ewidencji Urzędu Miejskiego w Lubrańcu przyjęto następujące zasady:

* umarza się jednorazowo i w całości zalicza się w koszty w momencie przyjęcia do używania składniki majątkowe, których wartość jest niższa niż 500 zł.

* bez względu na wartość ujmuje się w ewidencji ilościowej przedmioty o wartości poniżej 500 zł tzw. wyposażenie biurowe o przewidywalnym okresie ekonomicznej przydatności który będzie wynosił powyżej 12 miesięcy: (aparaty telefoniczne, elektryczne kalkulatory, niszczarki biurowe, inne urządzenia biurowe, i pozostały sprzęt)

Pozostałe środki trwałe o wartości początkowej powyżej 500 zł do kwoty określonej w przepisach podatkowych od osób prawnych, podlegają ewidencji wartościowej wg miejsca użytkowania na koncie 013 i ewidencji ilościowo-wartościowej prowadzonej w księdze inwentarzowej w dziale księgowości wg miejsca użytkowania oraz ewidencji ilościowej w referacie organizacyjnym.

Umorzenie tych środków trwałe następuje jednorazowo w momencie przyjęcia ich do użytkowania.

Drobne przedmioty, których wartość nie przekracza 500 zł zalicza się do kosztów po wydaniu ich do użytkowania bez ewidencjonowania na koncie 013, 072.

Wyposażenie takie jak: drobne pomoce dydaktyczne, sprzęt biurowy i wyposażenie pomieszczeń (kosze na śmieci, wieszaki, dziurkacze, zszywacze, zasłony, chodniki, telefony itp.) traktowane będzie jak materiały i w chwili wydania do użytku księgowane będzie w koszty, bez żadnej ewidencji.

Środki trwałe w budowie (inwestycje) to koszty poniesione w okresie budowy, montażu, przystosowania, ulepszenia i nabycia podstawowych środków trwałych oraz koszty nabycia pozostałych środków trwałych stanowiących pierwsze wyposażenie nowych obiektów zliczone do dnia bilansowego lub do dnia zakończenia inwestycji, w tym również:

- nie podlegający odliczeniu podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy,
- koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich sfinansowania i związane z nimi różnice kursowe, pomniejszony o przychody z tego tytułu,
- opłaty notarialne, sądowe itp.,
- odszkodowania dla osób fizycznych i prawnych wynikłe do zakończenia budowy.

Do kosztów wytworzenia podstawowych środków trwałych nie zalicza się kosztów ogólnego zarządu oraz kosztów poniesionych przed udzieleniem zamówień związanych z realizowaną inwestycją, tj. kosztów przetargów, ogłoszeń i innych.

W jednostkach budżetowych do kosztów inwestycji zalicza się w szczególności następujące koszty:

- dokumentacji projektowej
- nabycia gruntów i innych składników majątku, związanych z budową
- badań geodezyjnych i innych dotyczących określenia właściwości geologicznych terenu
- przygotowania terenu pod budowę, pomniejszone o uzyski ze sprzedaży zlikwidowanych na nim obiektów
- opłat z tytułu użytkowania gruntów i terenów w okresie budowy
- założenia stref ochronnych i zieleni
- nadzoru autorskiego i inwestorskiego
- ubezpieczeń majątkowych obiektów w trakcie budowy
- sprzątnięcia obiektów poprzedzającego oddanie do użytkowania
- inne koszty bezpośrednio związane z budową.

Inwestycje wycenia się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich wytworzeniem. Za moment ukończenia inwestycji uważa się datę odbioru obiektów udokumentowanego protokołem przekazania ich do eksploatacji. Protokół przekazania obiektów do eksploatacji stanowi podstawę udokumentowania przyjęcia do użytku inwestycji obiektów majątku trwałego, powstałych w wyniku robót budowlano-montażowych.

Dowodem przyjęcia na stan środka trwałego jest faktura VAT dostarczona do referatu finansowo – księgowego ciągu 5 dni od daty otrzymania przez pracownika merytorycznie odpowiedzialnego. Natomiast przyjęcie środka trwałego w budowie (inwestycje) następuje na podstawie dokumentu „OT” dostarczonego przez pracownika merytorycznie odpowiedzialnego w terminie 1 miesiąca od dnia zakończenia inwestycji (podpisania protokołu końcowego).

Odpis zaniechanych inwestycji w koszty dokonuje się na podstawie decyzji kierownika.

Zbiory biblioteczne to dokumenty zawierające utrwalony wyraz myśli ludzkiej, przeznaczone do rozpowszechniania, niezależnie od nośnika fizycznego i sposobu zapisu treści, a zwłaszcza: dokumenty graficzne (piśmiennicze, kartograficzne, ikonograficzne i muzyczne), dźwiękowe, wizualne, audiowizualne i elektroniczne (ustawa z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach, Dz.U.2022 poz. 2393.). Do zbiorów bibliotecznych nie zalicza się materiałów służących pracownikom jednostki, takich jak: katalogi, instrukcje, normy, wydawnictwa urzędowe itp.

Należności długoterminowe to należności, których termin spłaty przypada w okresie dłuższym niż rok od dnia bilansowego. Wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty, a więc łącznie z należnymi odsetkami, pomniejszonej o ewentualne odpisy aktualizujące ich wartość (zasada ostrożności) zgodnie z art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości.

Jeżeli spłata należności ma nastąpić ratami, to raty płatne w roku obrotowym następującym po dniu bilansowym oraz raty zaległe wykazuje się we właściwej pozycji B.II aktywów, zaś resztę należności – płatną w okresie powyżej roku – w poz. A.III bilansu jednostki budżetowej.

Zgodnie z § 8 ust. 5 i 6 „rozporządzenia” odsetki od należności ujmowane są w księgach rachunkowych w momencie ich zapłaty, lecz nie później niż pod datą ostatniego dnia kwartału w wysokości odsetek należnych na koniec tego kwartału, natomiast należności wyrażone w walutach obcych wycenia się nie później niż na koniec kwartału, według zasad obowiązujących na dzień bilansowy, tj. według obowiązującego na ten dzień kursu ogłoszonego dla waluty przez NBP. Kwotę należności ustaloną na dzień bilansowy pomniejsza się o odpisy aktualizujące jej wartość z zasadą ostrożności. Odpisy dokonywane są w ciężar pozostałych kosztów finansowych (w zależności od charakteru należności), a ich wysokość ustala się według art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości. Należności realizowane na rzecz innych jednostek ujmowane są jako zobowiązanie na rzecz tych jednostek.

Odpisy aktualizujące wartość należności dotyczących rozchodów budżetu zalicza się do wyników na pozostałych operacjach niekasowych. Odpisy aktualizujące wartość należności dotyczących funduszy tworzonych na podstawie ustawy obciążają fundusz.

Odpisy aktualizujące wartości należności realizowanych na rzecz innych jednostek obciążają zobowiązania wobec tych jednostek.

Odpisy aktualizujące wartość należności są dokonywane nie później niż na koniec roku obrotowego.

Długoterminowe aktywa finansowe to aktywa finansowe (rozumiane zgodnie z ustawą o rachunkowości jako inwestycje długoterminowe). Obejmują w szczególności:

- akcje i udziały w obcych podmiotach gospodarczych,
- akcje i inne długoterminowe papiery wartościowe traktowane jako lokaty długoterminowe.

Na dzień przyjęcia do ewidencji wyceniane są w cenie nabycia lub cenie zakupu, jeżeli koszty przeprowadzenia transakcji nie są istotne.

Na dzień bilansowy udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje długoterminowe wyceniane są:

- w cenie nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości,
- wartości godziwej,
- cenie rynkowej, będącej wynikiem przeszacowania ceny nabycia.

Ewidencja szczegółowa powinna zapewnić ustalenie wartości bilansowej (netto) poszczególnych rodzajów długoterminowych aktywów finansowych.

Mienie zlikwidowanych jednostek to rzeczowe składniki majątkowe faktycznie przejęte przez jednostkę budżetową (organ założycielski lub nadzorujący) po zlikwidowanym przedsiębiorstwie państwowym, komunalnym lub innej podległej jednostce, także jednostce budżetowej, do czasu podjęcia decyzji przez organ stanowiący jst o ich przeznaczeniu. Nie dotyczy to mienia po zlikwidowanych jednostkach, które kontynuują działalność. Składniki takiego mienia ujmowane są na koncie 015 „Mienie zlikwidowanych jednostek” według wartości netto wynikającej z bilansu zamknięcia zlikwidowanego podmiotu i załączników do bilansu.

Rozchodowane są według wartości określonej w:

- decyzji/umowie o przekazaniu innym podmiotom,
- decyzji o przyjęciu do środków trwałych jednostki,
- dokumencie sprzedaży,
- dokumencie o likwidacji składników mienia.

Ewidencja analityczna mienia prowadzona jest w postaci specyfikacji majątku ujętego w bilansie zlikwidowanego podmiotu wraz z załącznikami. Zapasy obejmują materiały.

Materiały wycenia się w cenach ewidencyjnych równych cenom nabycia lub zakupu, jeśli koszty zakupu nie stanowią istotnej wartości. W jednostce wycenia się je w cenach zakupu.

Od składników zaliczanych do zapasów nie dokonuje się odpisów z tytułu trwałej utraty wartości.

Należności krótkoterminowe to należności o terminie spłaty krótszym od jednego roku od dnia bilansowego. Wyceniane są w wartości nominalnej łącznie z podatkiem VAT, a na dzień bilansowy w wysokości wymaganej zapłaty, czyli łącznie z wymagalnymi odsetkami z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny, tj. w wysokości netto, czyli po pomniejszeniu o wartość ewentualnych odpisów aktualizujących dotyczących należności wątpliwych (art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości).

Odpisy aktualizujące należności na rzecz funduszy tworzonych na podstawie ustaw obciążają te fundusze.

Odsetki od należności ujmuje się w momencie ich zapłaty lub w wysokości odsetek należnych na koniec kwartału.

Należności wyrażone w walutach obcych wycenia się nie później niż na koniec kwartału według zasad obowiązujących na dzień bilansowy, tj. według kursu średniego danej waluty ustalonego przez Prezesa NBP na ten dzień.

Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych wycenia się według wartości nominalnej.

Walutę obcą na dzień bilansowy wycenia się według kursu średniego danej waluty ustalonego przez Prezesa NBP na ten dzień. W ciągu roku operacje sprzedaży i kupna walut oraz operacje zapłaty należności lub zobowiązań wycenia się po kursie kupna lub sprzedaży banku, z którego usług korzysta jednostka, lub według kursu waluty wynikającego z obowiązującego jednostkę dokumentu.

Krótkoterminowe papiery wartościowe to aktywa finansowe nabyte w celu odsprzedaży lub których termin wykupu jest krótszy od jednego roku od dnia bilansowego (np. akcje obce, obligacje obce, bony skarbowe i inne dłużne papiery wartościowe, m.in. weksle o terminie wykupu powyżej 3 miesięcy, a krótszym od 1 roku).

Krótkoterminowe papiery wartościowe wycenia się na dzień bilansowy w cenie nabycia lub cenie rynkowej, zależnie od tego, która z nich jest niższa.

Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów to koszty już poniesione, ale dotyczące przyszłych okresów sprawozdawczych. Ich wycena bilansowa przebiega na poziomie wartości nominalnej.

W jednostce rozliczenia międzyokresowe czynne nie występują

Zobowiązania z tytułu dostaw wycenia w kwocie wymagającej zapłaty, czyli łącznie z odsetkami naliczonymi na podstawie not odsetkowych otrzymanych od kontrahentów.

Zobowiązania finansowe w wartości emisyjnej powiększonej o narosłe kwoty z tytułu oprocentowania.

Rezerwy w jednostce występują w postaci rezerw tworzonych na pewne lub o dużym prawdopodobieństwie przyszłe zobowiązania zgodnie z art. 35d ust. 1 ustawy o rachunkowości.

Rezerwy tworzy się również w momencie przeznaczenia środków dochodów własnych jednostki budżetowej na dofinansowanie lub sfinansowanie inwestycji (środków trwałych w budowie).

Rozliczenia międzyokresowe bierne to rezerwy na koszty przyszłych okresów.

Rezerwy tworzone zgodnie z art. 35d ust. 1 na przewidywane zobowiązania dotyczą w jednostce oszacowanych skutków toczącego się postępowania sądowego.

Przychody przyszłych okresów to przychody, które występują w jednostce z tytułu:

długoterminowych należności z tytułu dochodów budżetowych należnych kar umownych oraz kwot podwyższających należności i roszczenia objęte odpisem aktualizującym.

Rezerwy tworzone zgodnie z art. 35d ust. 1 na przewidywane zobowiązania dotyczą w jednostce oszacowanych skutków toczącego się postępowania sądowego.

Przychody przyszłych okresów to przychody, które występują w jednostce z tytułu:

długoterminowych należności z tytułu dochodów budżetowych należnych kar umownych oraz kwot podwyższających należności i roszczenia objęte odpisem aktualizującym.

	<p>Zaangażowanie to sytuacja prawna wynikająca z podpisanych umów, decyzji i innych postanowień, która spowoduje wykonanie:</p> <p>a) wydatków budżetowych ujętych w planie finansowym jednostki budżetowej danego roku oraz w planie finansowym nie wygasających wydatków budżetowych przewidzianych do realizacji w danym roku,</p> <p>b) wydatków budżetowych oraz nie wygasających wydatków budżetowych następnych lat,</p> <p>c) dochodów własnych jednostek budżetowych niezależnie od tego, w którym roku budżetowym nastąpi ich wydatkowanie,</p> <p>Przychody Urzędu Miejskiego obejmują dochody jednostki samorządu terytorialnego nieujęte w planach finansowych innych jednostek budżetowych. Księgowanie następuje na podstawie dokumentu „Polecenie księgowania” na koniec roku.</p> <p>Szczególne zasady wyceny aktywów i pasywów: Uwzględniając zakres i specyfikę działalności Urzędu Miejskiego w Lubrańcu oraz zasadę istotności, przyjmuje się na podstawie art. 4 ust. 4 ustawy o rachunkowości następujące rozwiązania szczególne: ze względu na nieistotny wpływ na sytuacji finansową jednostka przyjmuje w zasadach wyceny aktywów i pasywów następujące uproszczenia, które nie wywierają istotnego ujemnego wpływu na rzetelne i jasne przedstawienie sytuacji majątkowej i finansowej jednostki oraz wyniku finansowego: - opłaty z góry: prenumeraty, wszelkie abonamenty, ubezpieczenia majątkowe (i inne) nie podlegają rozliczeniom w czasie za pośrednictwem rozliczeń międzykresowych kosztów, księguje się je natomiast w koszty miesiąca, w którym zostały poniesione. - opłaty za energie elektryczną płatne z góry podlegają zaliczeniu w koszty w miesiąca, w którym zostały zapłacone. - rezygnuje się ze spisu z natury na koniec roku paliwa znajdującego się w zbiornikach samochodów i materiałów wydanych pracownikom. - za moment powstania kosztów przyjmuje się datę miesiąca, którego dokument dotyczy według zasady memoriałowej - koszty poniesione na przełomie roku obciążają miesiąc którego dotyczy większość poniesionych kosztów.</p> <p>Ustalenie wyniku finansowego Wynik finansowy ustala się na odpowiednich urządzeniach księgowych (kontach) opisanych w przyjętym planie kont. Przy ustalaniu wyniku finansowego stosuje się metody i zasady opisane w planie kont przy uwzględnieniu szczególnych przepisów prawa. Wynik finansowy jednostki budżetowej ustalany jest zgodnie z wariantem porównawczym rachunku zysków i strat na koncie 860 „Wynik finansowy”. Ewidencja kosztów działalności podstawowej prowadzona jest w zespole 4 kont, tj. według rodzajów kosztów i jednocześnie w podziałkach klasyfikacji budżetowej wydatków. Do celów sprawozdawczych – rachunek zysków i strat Urzędu Miejskiego w Lubrańcu ustala podział kosztów na poszczególne grupy kosztów rodzajowych: a) konto 400 – Amortyzacja, b) konto 401 – Zużycie materiałów i energii: §4210, §4220, § 4240, § 4260, c) konto 402 – Usługi obce: §4270, §4280, §4300, § 4360, § 4380, § 4390, § 4400, d) konto 403 – Podatki i opłaty: § 4430 (podatek od nieruchomości, zwrot podatku akcyzowego), §4480, §4490, §4500, §4510, §4520, §4530, e) konto 404 – Wynagrodzenia: §3040, §4010, §4040, §4100, §4170, f) konto 405 – Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia: §3020, §4110, §4120, §4140, §4280 (w zakresie świadczeń dla pracowników), §4440, §4700, §4710 g) konto 409 – Pozostałe koszty rodzajowe: §3020 (odprawy pośmiertne), §4410, §4420, § 4430 (ubezpieczenia majątkowe i osobowe, składki na rzecz stowarzyszeń), §4610, §4620, §4630, §4640, §4690, §3030, §3040 (nie dotyczy pracowników jednostki), §3110, §3240 §4130.</p> <p>Na wynik finansowy netto zgodnie z rachunkiem zysków i strat składa się: - wynik ze sprzedaży, - wynik z działalności operacyjnej, - wynik z działalności gospodarczej, - wynik brutto,</p> <p>Zasady ustalania odpisów aktualizujących wartość należności w urzędzie miejskim w Lubrańcu 1. Wycenę bilansową należności przeprowadza się na dzień zakończenia roku obrotowego. 2. Odpisów aktualizujących wycenę należności dokonuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty. 3. Ustala się następujące zasady dokonywania odpisów aktualizujących w Urzędzie Miejskim a) dla należności od dłużników postawionych w stan likwidacji lub upadłości – odpisu aktualizującego dokonuje się w wysokości różnicy pomiędzy kwotą należności wynikającą z ksiąg rachunkowych a wartością gwarancji lub innego zabezpieczenia należności zgłoszonego likwidatorowi lub sędziemu komisarzowi w postępowaniu upadłościowym, b) dla należności od dłużników w przypadku oddalenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub umorzenia postępowania upadłościowego gdyż majątek dłużnika nie wystarcza na pokrycie kosztów postępowania upadłościowego – odpisu aktualizującego dokonuje się w pełnej wysokości należności, c) dla należności kwestionowanych przez dłużników, w stosunku, do których dłużnik podnosi zarzut, co do ich wysokości lub samego faktu istnienia – odpisu aktualizującego dokonuje się do wysokości niepokrytej gwarancją, d. dla pozostałych należności – odpisu aktualizującego dokonuje się w pełnej wysokości należności (niezabezpieczonych), co, do których postępowanie egzekucyjne było nieskuteczne.</p> <p>4. Podstawa dokonania odpisów aktualizujących należności w sytuacjach określonych w punkcie 3a, 3b, 3c będą dokumenty uzyskane przez jednostkę z zewnątrz: a) w związku z toczącym się postępowaniem upadłościowym (likwidacyjnym) dłużnika, b) w związku z zarzutami dłużnika wysuwanymi w stosunku do danej należności,</p> <p>5. Podstawa dokonania odpisów aktualizujących pozostałe należności punkt 3d będą: a) postanowienia organów egzekucyjnych o umorzeniu postępowania egzekucyjnego z powodu nieściągalności dochodzonych kwot od dłużnika, b) zatwierdzone do odpisu przez Burmistrza Gminy i Skarbnika po pisemnej pozytywnej opinii Rady Prawnego wykazy dłużników (z wyszczególnionymi kwotami zaległości), w stosunku, do których postępowanie egzekucyjne przez ponad rok od daty skierowania wniosków o egzekucje nie przyniosło pozytywnych efektów.</p>
5.	inne informacje
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	ZWIĘKSZENIA				ZMNIJSZENIA				Stan na koniec roku
			Amortyzacja za rok obrotowy	aktualizacja	przemieszczenie wewnętrzne	inne	aktualizacja	rozchód	przemieszczenie wewnętrzne	inne	
1.	Umorzenie środków trwałych	80 850 140,58	7 216 223,94	0,00	0,00	0,00	0,00	355 381,06	0,00	0,00	87 710 983,46
1.1.	Umorzenie Gruntów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Umorzenie budynków, lokali i obiektów inżynierii lądowej i wodnej	74 803 893,83	6820108,57	0,00	0,00	0,00	0,00	278 288,44	0,00	0,00	81 345 713,96
1.3.	Umorzenie urządzeń technicznych i maszyn	4 497 983,15	218 243,36	0,00	0,00	0,00	0,00	1 580,91	0,00	0,00	4 714 645,60
1.4.	Umorzenie środków transportu	1 023 819,77	128 016,70	0,00	0,00	0,00	0,00	10 187,07	0,00	0,00	1 141 649,40
1.5.	Umorzenie innych środków trwałych	524 443,83	49 855,31	0,00	0,00	0,00	0,00	65 324,64	0,00	0,00	508 974,50
2.	Umorzenie wartości niematerialnych i prawnych	185 028,32	16 927,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	201 955,58
SUMA		81 035 168,90	7 233 151,20	0,00	0,00	0,00	0,00	355 381,06	0,00	0,00	87 912 939,04

Lp.	Specyfikacja	Wartość netto środków trwałych na początek roku obrotowego (wartość początkowa minus umorzenia)	Wartość netto środków trwałych na koniec roku obrotowego (wartość początkowa minus umorzenia)
1.	Środki trwałe	116 961 538,31	138 693 471,86
1.1.	Grunty	12 597 396,49	13 330 354,10
1.1.1.	Grunty stanowiące własność JST przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	97 135,26	97 135,26
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	103 212 616,79	123 635 164,85
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	667 890,26	1 238 606,80
1.4.	Środki transportu	376 287,75	407 854,40
1.5.	Inne środki trwałe	107 347,02	81 491,71
2.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
SUMA		116 961 538,31	138 693 471,86

- 1.2. aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
NIE DOTYCZY
- 1.3. kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
NIE DOTYCZY
- 1.4. wartość gruntów użytkowanych wieczysto
Wartość gruntów użytkowanych wieczysto wynosi: 1 113 824,39 zł.
- 1.5. wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

	NIE DOTYCZY
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. 12.096 udziałów po 100,00 zł za każdy udział to jest 1.209.600,00 zł Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN- Toruński” Sp. z o.o. 60.000.udziałów po 50,00zł za każdy udział to jest 3.000.000,00 zł Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN- Toruński” Sp. z o.o. 26.863 udziałów po 50,00zł za każdy udział to jest 1.343.160,00 zł Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN- Toruński” Sp. z o.o.99.582udziałów po 50,00zł.za każdy udział to jest 4 979 133,38 zł.
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Odpis aktualizujący należności wynosi 0,00zł.
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	W budżecie tworzy się rezerwy 1. ogólną w wysokości - 246.000,00zł, 2. celową na realizację zadań własnych z zakresu zarządzania kryzysowego 104.000,00 zł, Plan rezerwy budżetowej wynosił 350.000,00 zł.
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 2 lat
	<u>Kredyt w Banku Gospodarstwa Krajowego umowa nr 18/2718 na sfinansowanie planowanego deficytu</u> Spłaty: 2026 700.000,00 zł (2 raty po 250.000,00 zł i 2 raty po 100.000,00zł) <u>Kredyt w Banku Spółdzielczym Lubraniec umowa nr1/1/2018 na sfinansowanie planowanego deficytu</u> Spłaty: 2026 250.000,00 zł (2 raty po 125.000,00 zł)
b)	powyżej 3 do 5 lat
	<u>Kredyt w Banku Spółdzielczym Lubraniec umowa nr 1/2019 na sfinansowanie planowanego deficytu</u> Spłaty 2026 500.000,00 zł (2 raty po 250.000,00 zł) 2027 600.000,00 zł (2 raty po 300.000,00 zł) 2028 600.000,00 zł (2 raty po 300.000,00 zł) 2029 500.000,00 zł (2 raty po 250.000,00 zł)
c)	powyżej 5 lat

Kredyt w Banku Spółdzielczym Lubraniec umowa nr1/2020 na sfinansowanie planowanego deficytu

Splaty

2026 500.000,00 zł (2 raty po 250.000,00 zł)
2027 700.000,00 zł (2 raty po 350.000,00 zł)
2028 600.000,00 zł (2 raty po 300.000,00 zł)
2029 700.000,00 zł (2 raty po 350.000,00 zł)
2030 800.000,00 zł (4 raty po 200.000,00 zł)
2031 678.000,00 zł (2 raty po 150.000,00 zł, 1 rata po 200.000zł i 1 rata po 178.000,00zł)

Kredyt w Banku Spółdzielczym Barcin umowa nr 30744 na sfinansowanie planowanego deficytu

Splaty:

2026 200.000,00 zł (2 raty po 100.000,00 zł)
2027 400.000,00 zł (2 raty po 200.000,00 zł)
2028 400.000,00 zł (2 raty po 200.000,00 zł)
2029 400.000,00 zł (2 raty po 200.000,00 zł)
2030 400.000,00 zł (2 raty po 200.000,00 zł)
2031 400.000,00 zł (2 raty po 200.000,00 zł)

Kredyt w Banku Spółdzielczym Lubraniec umowa nr1/2/2024 na sfinansowanie planowanego deficytu

Splaty

2026 100.000,00 zł (1 rata po 100.000,00 zł)
2027 100.000,00 zł (1 rata po 100.000,00 zł)
2028 100.000,00 zł (1 rata po 100.000,00 zł)
2029 100.000,00 zł (1 rata po 100.000,00 zł)
2030 100.000,00 zł (1 rata po 100.000,00 zł)
2031 500.000,00 zł (2 raty po 250.000,00 zł)
2032 500.000,00 zł (1 rata po 500.000,00 zł)
2033 500.000,00 zł (1 rata po 500.000,00 zł)
2034 500.000,00 zł (1 rata po 500.000,00 zł)
2035 850.000,00 zł (1 rata po 850.000,00 zł)
2036 1.500.000,00 zł (2 raty po 750.000,00 zł)
2037 1.660.000,00 zł (2 rata po 830.000,00 zł)

Kredyt w Banku Spółdzielczym w Lubrańcu umowa 1/70/2025 na sfinansowanie planowanego deficytu

Splaty:

2027 100.000,00 zł. (1rata po 100.000,00 zł)
2028 100.000,00 zł (1 rata po 100.000,00 zł)
2029 100.000,00 zł (1 rata po 100.000,00 zł)
2030 100.000,00 zł. (1 rata po 100.000,00zł)
2031 100.000,00 zł (1 rata po 100.000,00 zł)
2032 100.000,00 zł (1 rata po 100.000,00 zł)
2033 100.000,00 zł (1 rata po 100.000,00zł)
2034 100.000,00 zł.(1 rata po 100.000,00 zł)
2035 600.000,00 zł (2 raty po 300.000,00zł)
2036 810.000,00 (2 raty po 200.000,00zł , 2 raty po 205.000,00 zł.)
2037 1 000.000,00zł (4 raty po 250.000,00zł)
2038 876.000,00zł.(3raty po 220.000,00, 1 rata po 216.000,00zł)

Obligacje w Spółdzielcza Grupa Bankowa S.A. Poznań umowa nr 1/1

Splaty : 6.250.000,00 zł

20.12.2027 roku 750.000,00 zł
20.12.2028 roku 900.000,00 zł
20.12.2029 roku 900.000,00 zł
20.12.2030 roku 1.400.000,00 zł
20.12.2031 roku 1.500.000,00zł
20.12.2032 roku 800.000,00zł

Obligacje w Spółdzielcza Grupa Bankowa S.A. Poznań umowa nr 1/1

Splaty: 7.600.000,00zł

30.11.2033 roku 1.400.000,00zł
30.11.2033 roki 1 400.000,00zł
30.11.2034 roku 1.450.000,00zł
30.11 2034 roku 1.450.000,00zł
15.12.2032 roku 950.000,00zł
15.12.2032 roku 950.000,00zł

Obligacje w Spółdzielcza Grupa Bankowa S.A. Poznań umowa nr 1/1

Splaty: 1.150.000,00zł

2035 roku 1.150.000,00zł

1.10. kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego

NIE DOTYCZY

1.11. łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń

	NIE DOTYCZY																																												
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń																																												
	NIE DOTYCZY																																												
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie																																												
	NIE DOTYCZY																																												
1.14.	łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie																																												
	<table border="1"> <thead> <tr> <th><i>L.p.</i></th> <th><i>Zobowiązany</i></th> <th><i>Przedmiot gwarancji</i></th> <th><i>Okres gwarancji</i></th> <th><i>Kwota</i></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Firma inżynieryjno- Drogoła DROGTOM Sp. z o.o. ul. Krzywa Góra 8/10 87-800 Włocławek</td> <td>Przebudowa dróg gminnych na terenie gminy Lubraniec</td> <td>Od 30.07.2024r. Do 09.09..2030r.</td> <td>20 842,19</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Przedsiębiorstwo budowlano-montażowe BUDMONT-Jarosław Zieliński z siedzibą w 87-800 Włocławek, ul.Miodowa 8</td> <td>Przebudowa budynków komunalnych przy ul. Brzeskiej w Lubrańcu</td> <td>Od 24.02.2025r. Do 16.05.2031r. Od 24.02.2025r, do 01.07.2031r.</td> <td>94 305,17 10 960,81</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>GIRDER spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Al. Jana Pawła II 111 87-800 Włocławek</td> <td>Budowa oczyszczalni na osad pochodzący z oczyszczalni ścieków.</td> <td>Od 08.01.2026r. Do 31.12.2026r. Od. 01.02.2027r. Do 23.01.2031</td> <td>111 153 ,34 33 346,00</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>KB spółka z ograniczona odpowiedzialności z siedziba w kamieniu Dużym 1C, 14-200 Iława</td> <td>Budowa żłobka w Lubrańcu</td> <td>Od 15.07.2025r. Do 10.08.2026r. Od 11.06.2026r. Do 26.06.2031r.</td> <td>225 388,29 67 616,49</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Przedsiębiorstwo Inżynieryjno Drogoła SP Z.O.O. z siedziba w Olsza 3 88-330 Mogilno</td> <td>Przebudowa drogi gminnej Lubrańczyk -Biernatki</td> <td>Od 07.11.2025r. Do 15.01.2026r. Od 16.01.2026r. Do 31.01.2031r.</td> <td>47 317,42 14 195,23</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Z.G.K GRONEKO spółka z ograniczona odpowiedzialności z siedziba w Mikorzyn 19 . 87-732 Lubanie</td> <td>Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie Lubraniec</td> <td>Od 31.01.2025r. Do 02.03.2026r.</td> <td>124 875,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="3">Razem</td> <td>749 999,94</td> </tr> </tbody> </table>					<i>L.p.</i>	<i>Zobowiązany</i>	<i>Przedmiot gwarancji</i>	<i>Okres gwarancji</i>	<i>Kwota</i>	1	Firma inżynieryjno- Drogoła DROGTOM Sp. z o.o. ul. Krzywa Góra 8/10 87-800 Włocławek	Przebudowa dróg gminnych na terenie gminy Lubraniec	Od 30.07.2024r. Do 09.09..2030r.	20 842,19	2	Przedsiębiorstwo budowlano-montażowe BUDMONT-Jarosław Zieliński z siedzibą w 87-800 Włocławek, ul.Miodowa 8	Przebudowa budynków komunalnych przy ul. Brzeskiej w Lubrańcu	Od 24.02.2025r. Do 16.05.2031r. Od 24.02.2025r, do 01.07.2031r.	94 305,17 10 960,81	3	GIRDER spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Al. Jana Pawła II 111 87-800 Włocławek	Budowa oczyszczalni na osad pochodzący z oczyszczalni ścieków.	Od 08.01.2026r. Do 31.12.2026r. Od. 01.02.2027r. Do 23.01.2031	111 153 ,34 33 346,00	4	KB spółka z ograniczona odpowiedzialności z siedziba w kamieniu Dużym 1C, 14-200 Iława	Budowa żłobka w Lubrańcu	Od 15.07.2025r. Do 10.08.2026r. Od 11.06.2026r. Do 26.06.2031r.	225 388,29 67 616,49	5	Przedsiębiorstwo Inżynieryjno Drogoła SP Z.O.O. z siedziba w Olsza 3 88-330 Mogilno	Przebudowa drogi gminnej Lubrańczyk -Biernatki	Od 07.11.2025r. Do 15.01.2026r. Od 16.01.2026r. Do 31.01.2031r.	47 317,42 14 195,23	6	Z.G.K GRONEKO spółka z ograniczona odpowiedzialności z siedziba w Mikorzyn 19 . 87-732 Lubanie	Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie Lubraniec	Od 31.01.2025r. Do 02.03.2026r.	124 875,00		Razem			749 999,94
<i>L.p.</i>	<i>Zobowiązany</i>	<i>Przedmiot gwarancji</i>	<i>Okres gwarancji</i>	<i>Kwota</i>																																									
1	Firma inżynieryjno- Drogoła DROGTOM Sp. z o.o. ul. Krzywa Góra 8/10 87-800 Włocławek	Przebudowa dróg gminnych na terenie gminy Lubraniec	Od 30.07.2024r. Do 09.09..2030r.	20 842,19																																									
2	Przedsiębiorstwo budowlano-montażowe BUDMONT-Jarosław Zieliński z siedzibą w 87-800 Włocławek, ul.Miodowa 8	Przebudowa budynków komunalnych przy ul. Brzeskiej w Lubrańcu	Od 24.02.2025r. Do 16.05.2031r. Od 24.02.2025r, do 01.07.2031r.	94 305,17 10 960,81																																									
3	GIRDER spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Al. Jana Pawła II 111 87-800 Włocławek	Budowa oczyszczalni na osad pochodzący z oczyszczalni ścieków.	Od 08.01.2026r. Do 31.12.2026r. Od. 01.02.2027r. Do 23.01.2031	111 153 ,34 33 346,00																																									
4	KB spółka z ograniczona odpowiedzialności z siedziba w kamieniu Dużym 1C, 14-200 Iława	Budowa żłobka w Lubrańcu	Od 15.07.2025r. Do 10.08.2026r. Od 11.06.2026r. Do 26.06.2031r.	225 388,29 67 616,49																																									
5	Przedsiębiorstwo Inżynieryjno Drogoła SP Z.O.O. z siedziba w Olsza 3 88-330 Mogilno	Przebudowa drogi gminnej Lubrańczyk -Biernatki	Od 07.11.2025r. Do 15.01.2026r. Od 16.01.2026r. Do 31.01.2031r.	47 317,42 14 195,23																																									
6	Z.G.K GRONEKO spółka z ograniczona odpowiedzialności z siedziba w Mikorzyn 19 . 87-732 Lubanie	Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie Lubraniec	Od 31.01.2025r. Do 02.03.2026r.	124 875,00																																									
	Razem			749 999,94																																									
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze																																												
	<p>Wypłacone środki pieniężne na świadczenia pracownicze:</p> <ol style="list-style-type: none"> Nagrody jubileuszowe 161 417,47 zł Nagrody pieniężne 196 780,00 zł Ekwiwalent za odzież roboczą 8 744,26zł Okulary korekcyjne 10 900,40 zł <p>RAZEM: 377 842,13 zł</p>																																												
1.16.	inne informacje																																												
	NIE DOTYCZY																																												
2.																																													
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów																																												

	NIE DOTYCZY																																
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym																																
	<p>Na dzień 31.12.2025 roku saldo konta 080 /Środki trwałe w budowie/ wynosi 6 684 910,15 zł. Bilans otwarcie konta 080 – Wn 11 865 084,39 zł. Obroty konta 080 – Wn 22 208 910,63 zł Ma 27 209 084,87zł</p> <p>Tabela dla kosztów środków trwałych w budowie z podziałem umożliwiającym wyodrębnienie kosztów powstałych w trakcie roku obrotowego z tytułu odsetek i różnic kursowych</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Lp.</th> <th rowspan="2">Specyfikacja</th> <th rowspan="2">Koszt środków trwałych w budowie w ciągu roku obrotowego</th> <th colspan="2">w tym:</th> </tr> <tr> <th>koszt odsetek</th> <th>koszt różnic kursowych</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>zadań kontynuowanych z lat poprzednich i zakończonych w danym roku obrotowym</td> <td>23 899 168,06</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>zadań kontynuowanych z lat poprzednich, ale jeszcze niezakończonych w danym roku obrotowym</td> <td>225 417,63</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Zadań rozpoczętych i zakończonych w danym roku obrotowym</td> <td>3 084 499,18</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>Zadań rozpoczętych w danym roku obrotowym, ale jeszcze niezakończonych</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">SUMA</td> <td>27 209 084,87</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Lp.	Specyfikacja	Koszt środków trwałych w budowie w ciągu roku obrotowego	w tym:		koszt odsetek	koszt różnic kursowych	1.	zadań kontynuowanych z lat poprzednich i zakończonych w danym roku obrotowym	23 899 168,06	0,00	0,00	2.	zadań kontynuowanych z lat poprzednich, ale jeszcze niezakończonych w danym roku obrotowym	225 417,63	0,00	0,00	3.	Zadań rozpoczętych i zakończonych w danym roku obrotowym	3 084 499,18	0,00	0,00	4.	Zadań rozpoczętych w danym roku obrotowym, ale jeszcze niezakończonych	0,00	0,00	0,00	SUMA		27 209 084,87	0,00	0,00
Lp.	Specyfikacja				Koszt środków trwałych w budowie w ciągu roku obrotowego	w tym:																											
		koszt odsetek	koszt różnic kursowych																														
1.	zadań kontynuowanych z lat poprzednich i zakończonych w danym roku obrotowym	23 899 168,06	0,00	0,00																													
2.	zadań kontynuowanych z lat poprzednich, ale jeszcze niezakończonych w danym roku obrotowym	225 417,63	0,00	0,00																													
3.	Zadań rozpoczętych i zakończonych w danym roku obrotowym	3 084 499,18	0,00	0,00																													
4.	Zadań rozpoczętych w danym roku obrotowym, ale jeszcze niezakończonych	0,00	0,00	0,00																													
SUMA		27 209 084,87	0,00	0,00																													
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie																																
	NIE DOTYCZY																																
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych																																
	<p>Kwota należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe /Urzędy Skarbowe/ wykazane w sprawozdaniu Rb 27S wg poszczególnych tytułów:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych – 20 603 646 ,44 zł - Podatek od spadków i darowizn – 26 509 ,00zł. - Podatek od czynności cywilnoprawnych – 414 003,91zł. - Wpływy z podatku dochodowego od osób prawnych 240 102,16zł. - Wpływy z podatku od działalności gospodarczej od osób fizycznych opłacanego w formie karty podatkowej 8 698,92 zł. <p>Razem: 21 292 960,,43 zł.</p>																																
2.5.	inne informacje																																
	NIE DOTYCZY																																
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki																																
	NIE DOTYCZY																																

(główny księgowy)

2026-03-30
(rok, miesiąc, dzień)

(kierownik jednostki)