

**UCHWAŁA NR XXIV/...../2026
RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU
z dniasierpnia 2019 r.**

Projekt

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Lubrańca

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 229 pkt 3 i art. 237 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1691)

**RADA MIEJSKA
uchwala, co następuje:**

- § 1. Uznaje się za bezzasadną skargę przekazaną przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, dotyczącą braku podjęcia działań w związku z nieprawidłowym odprowadzeniem nieczystości ciekłych pochodzących z gminnego budynku wielorodzinnego, zlokalizowanego pod adresem Kłobia 28. Treść uzasadnienia stanowi załącznik do uchwały.
- § 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Lubrańcu do zawiadomienia skarżącej o sposobie rozpatrzenia skargi, przekazania treści uchwały wraz z uzasadnieniem oraz pouczeniem o treści art. 239 Kpa.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ LUBRAŃCA

Stanisław Budzyński

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 15 ust. 1 w związku z art. 18a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) organem stanowiącym i kontrolnym w gminie jest rada miejska. Rada miejska kontroluje działalność burmistrza, gminnych jednostek organizacyjnych oraz jednostek pomocniczych gminy.

Zgodnie z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego organem właściwym do rozpatrzenia skargi na działalność burmistrza jest rada miejska.

7 lipca 2026 roku wpłynęło do biura rady miejskiej pismo (e-mail) od Inspekcji Ochrony Środowiska Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Bydgoszczy Delegatura we Włocławku, przekazujące według właściwości skargę z dnia 3 lipca 2026 r. dotyczącą braku podjęcia działań w związku z nieprawidłowym odprowadzeniem nieczystości ciekłych pochodzących z gminnego budynku wielorodzinnego, zlokalizowanego pod adresem Kłobia 28, gmina Lubraniec, komisja otrzymała w/w pismo od Przewodniczącego Rady Miejskiej w Lubrańcu dnia 14 lipca br.

Podczas posiedzenia w dniu 24 lipca 2026 r. członkowie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Lubrańcu zapoznali się z treścią skargi oraz wysłuchali wyjaśnień złożonych przez pracowników urzędu (P. Głowackiego i A. Skrzypczyńską) oraz Z-cę Burmistrza Lubrańca M. Górecznego.

Po przeanalizowaniu wyjaśnień członkowie komisji skarg, wniosków i petycji uznali, że skarga przekazana przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy Delegatura we Włocławku jest bezzasadna.

Komisja stwierdziła, że :

- 1/ na działce o nr ewidencyjnym 207 w obrębie ewidencyjnym 0016 Kłobia Wieś w miejscowości Kłobia 28 znajduje się budynek mieszkalny będący własnością Gminy Lubraniec. W budynku znajdują się trzy mieszkania komunalne. Budynek jest wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną z odprowadzeniem ścieków do zbiornika zlokalizowanego od wewnętrznej strony budynku. Zgodnie z umową najmu pomiędzy wynajmującymi a Gminą Lubraniec, ponoszenie opłat za wywóz nieczystości oraz rozliczania kosztów odbywa się pomiędzy mieszkańcami a Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Lubrańcu, ul. Słowackiego 22, 87-890 Lubraniec na podstawie odrębnych umów.
- 2/ w dniu 09 czerwca 2026 roku wpłynęło do Urzędu Miejskiego w Lubrańcu pismo od lokatorów budynku mieszkalnego Kłobia 28, w którym zwrócili się oni z prośbą o zrobienie przydomowej oczyszczalni ścieków, argumentując tym, że w ostatnim czasie wywóz z szamba przypisanego do budynku następuje średnio co tydzień. Przedmiotowe pismo w dniu 09 czerwca 2026 roku zostało zadekretowane na wyznaczonego pracownika – insp. ds. inwestycji Piotra Głowackiego.
- 3/ w dniu 01 lipca 2026 roku odbyła się wizja lokalna przez pracownika w przedmiotowym budynku. Na miejscu pracownik uzyskał od dwóch lokatorów informacje na temat przedmiotowej sprawy, m.in. lokalizację wylotu kanalizacji, informacje na temat częstotliwości wywozu nieczystości. W ślad za spotkaniem w dniu 02 lipca 2026 roku pracownik urzędu uzyskał od Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Lubrańcu, ul. Słowackiego 22, 87-890 Lubraniec informacje na temat częstotliwości wywozu, wcześniejszych zgłoszeń na temat szybkiego zalewania zbiornika oraz e-mailową informację zbiorczą z ilością ścieków które zostały odebrane z budynku komunalnego w miejscowości Kłobia 28 w miesiącach od stycznia do czerwca 2026 roku.
- 4/ 6 lipca 2026 r. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy Delegatura we Włocławku przekazał według właściwości skargę z dnia 03 lipca 2026 roku otrzymaną od najemcy budynku mieszkalnego Kłobia 28 Pani B. W. W tym samym dniu (6 lipca 2026 roku) zostało wysłane z urzędu do zainteresowanych mieszkańców pismo opisujące aktualny stan zaawansowania przedmiotowej sprawy.

W piśmie zarządca obiektu deklaruje analizę pod względem budowy nowego zbiornika szczelnego lub przydomowej oczyszczalni ścieków.

Z powyższego wynika, że działania urzędu w kierunku rozwiązania problemu zostały podjęte jeszcze przed skargą najemcy.

Podczas posiedzenia, które odbyło się 24 lipca br. pracownik urzędu poinformował członków komisji, że 17 lipca 2026 r. odbył spotkanie z uprawnionym projektantem w zakresie sieci i obiektów wodno – kanalizacyjnych na omawianym terenie. Analizowano stan istniejący z omówieniem możliwości rozwiązania problemu.

Członkowie komisji zwrócili jednocześnie uwagę na fakt, że najemcy zwrócili się o budowę przydomowej oczyszczalni pismem z dnia 09 czerwca 2026 roku, ale realizacja nie jest możliwa w ciągu kilku tygodni ponieważ realizacja takiego zamierzenia budowlanego wymaga opracowania szeregu dokumentów, uzyskania decyzji oraz zaplanowania w budżecie gminy środków na realizację zadania.

Z wyjaśnień pracownika urzędu wynika, że obecny stan nie jest możliwy do weryfikacji i stwierdzenia przyczyny problemu, nie ma na obecną chwilę wiedzy czy jest spowodowany wodami opadowymi, podziemnymi czy innymi czynnikami. Dla przedmiotowej sprawy obecnie prowadzona jest analiza możliwości budowy nowego zbiornika szczelnego na nieczystości ciekłe lub przydomowej oczyszczalni ścieków. Należy również przeanalizować usytuowanie obiektu, gdyż na działce znajduje się budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym, dodatkowo na działce znajdują się garaże samochodowe oraz budynki gospodarcze, które według wyjaśnień pracownika będą kolidować z budową nowego zbiornika. Prawdopodobnie rozpoczęcie realizacji inwestycji będzie możliwe dopiero po uregulowaniu obecnego zagospodarowania terenu.

Dla samej realizacji należało będzie wykonać odwierty, które określą warunki gruntowe i wodne dla danego terenu, tak aby uniknąć możliwości zalewania nowowybudowanego obiektu przez wody podziemne.

Przed przystąpieniem do realizacji zadania trzeba będzie w budżecie zabezpieczyć środki finansowe na jego realizację ponieważ takie zadanie nie jest ujęte w budżecie roku bieżącego.

Wobec w/w faktów członkowie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Lubrańcu uznali zarzuty skarżącej za bezpodstawne, a tym samym skargę za bezzasadną.

Z przepisu art. 239 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego wynika, że w przypadku gdy skarga w wyniku jej rozpatrzenia została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania skarżącego.

BURMISTRZ LUBRAŃCA

Stanisław Budzyński