

UCHWAŁA NR XXIV/196/2026
RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU
z dnia 26 sierpnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.²⁾)

RADA MIEJSKA
uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty cenowej na rzecz kupującego komunalny lokal mieszkalny nr , położony w Lubrańcu przy ul. Nowomiejskiej , w wysokości 70%, ceny lokalu.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubrańca.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lubrańcu
Piotr Stawianowski

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2026 r. poz. 912

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2026 r. poz. 875 i poz. 912

UZASADNIENIE

Najemca lokalu mieszkalnego nr , należącego do Gminy Lubraniec, położonego w Lubrańcu przy ul. Nowomiejskiej , złożył podanie do Burmistrza Lubrańca z prośbą o umożliwienie wykupu mieszkania.

W czerwcu 2026 roku urząd otrzymał wycenę ww. mieszkania. Kwota wyceny jest zdaniem lokatora zbyt wygórowana, dlatego zwrócił się do Rady Miejskiej oraz Burmistrza Lubrańca z prośbą o zastosowanie bonifikaty.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miejska na wniosek Burmistrza może udzielić bonifikaty cenowej na rzecz kupujących komunalne lokale mieszkalne w określonej wysokości procentowej ceny lokalu.

Wobec powyższego proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały w proponowanej wersji.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lubrańcu
Piotr Stawianowski